

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 7 Линия, 21/40

Дом ул. 7 Линия, 21/40

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 47 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2343 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 7 Линия, 21/40, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 7 Линия, д. 21/40, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

54

Жилая площадь

2343□

Кадастровый номер

61:44:03 000

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 28-08-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

110.00

Площадь общих помещений

1 010.80

Площадь общего зем. участка

331.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

260.33

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2027	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2034	-	-	кв.м.

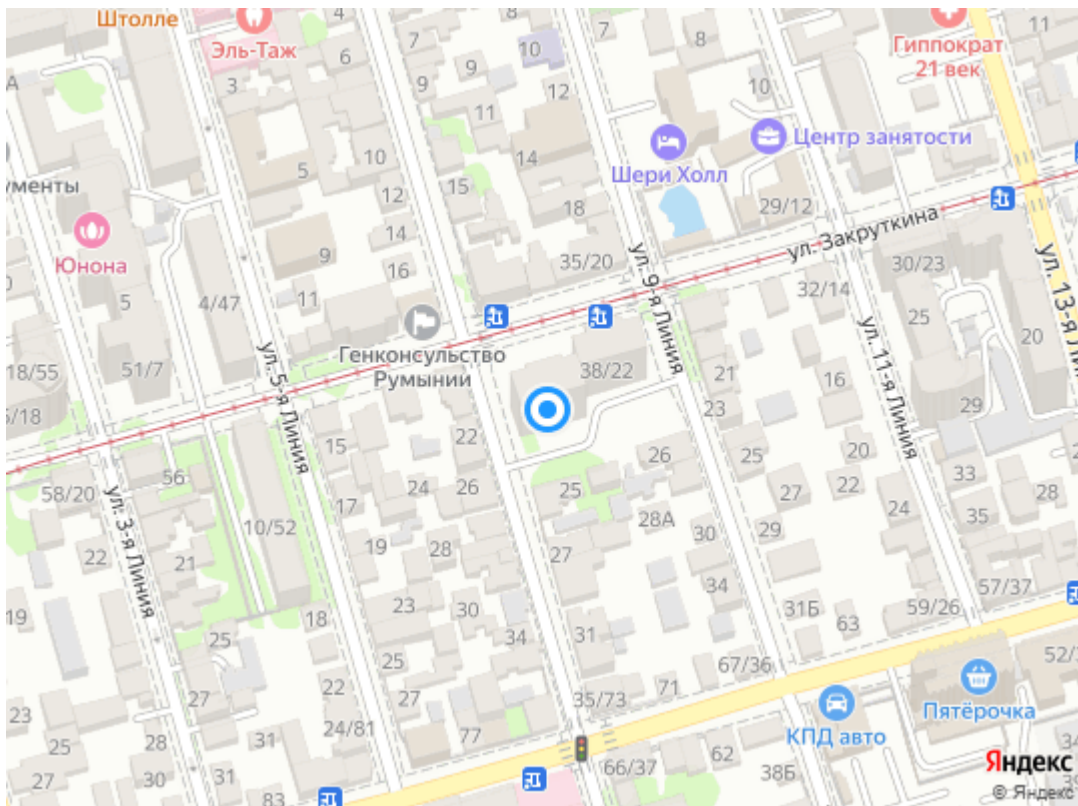
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 7 Линия, д. 21/40, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Закруткина, 38/22](#)

Построен в 1973 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
21 метр

- [ул. 7 Линия, 29](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
29 метров

- [ул. 7 Линия, 27](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
36 метров

- [ул. Закруткина, 37/19](#)

Построен в 1907 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
36 метров

- [ул. Закруткина, 35/20](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
38 метров

Отзывы о доме ул. 7 Линия, 21/40

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 7 Линия, 21/40 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф