

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 4 Линия, 17/48

Дом ул. 4 Линия, 17/48

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 112 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 578 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 4 Линия, 17/48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. 4 Линия, д. 17/48, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1912

Количество этажей

2

Количество квартир

350

Жилая площадь

577.5□

Кадастровый номер

61:44:03 000

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 09-06-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1912

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

243.50

Площадь общего зем. участка

817.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2019	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2020	-	-	кв.м.

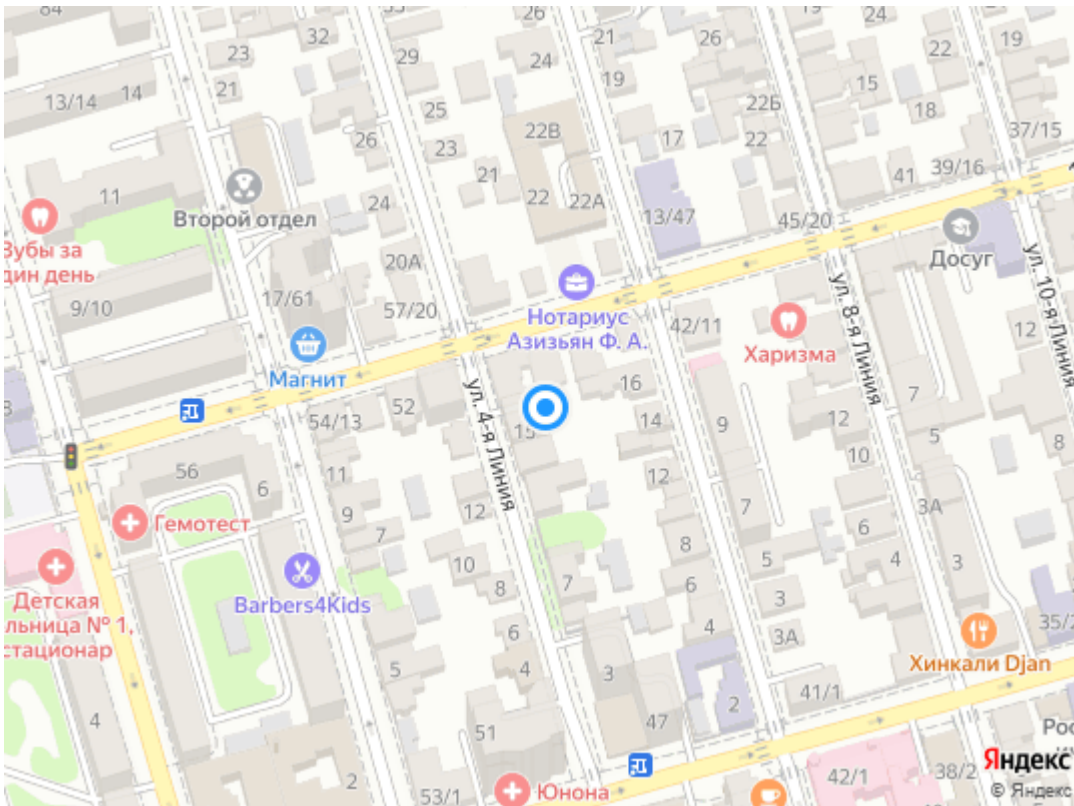
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 4 Линия, д. 17/48, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. 4 Линия, 14](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
30 метров
- [ул. 6 Линия, 14](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
33 метра
- [ул. 4 Линия, 18](#)

Построен в 1996 году
УК «КОМФОРТСЕРВИС»
37 метров

- [ул. 4 Линия, 7, к. А](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
40 метров

- [ул. 6 Линия, 10а](#)

Построен в 1920 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
46 метров

Отзывы о доме ул. 4 Линия, 17/48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 4 Линия, 17/48 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф