

- Ростов-на-Дону
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 34 Линия, 40

# Дом ул. 34 Линия, 40

## 1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 246 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 34 Линия, 40, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 34 Линия, д. 40, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

1

Количество квартир

5

Жилая площадь

246□

Кадастровый номер  
61644:03 14 74:0022  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 14-04-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1917  
Количество подъездов  
1  
Площадь нежилых помещений  
0.00  
Площадь общих помещений  
75.70  
Площадь общего зем. участка  
648.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
типовой  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## Фотографии дома

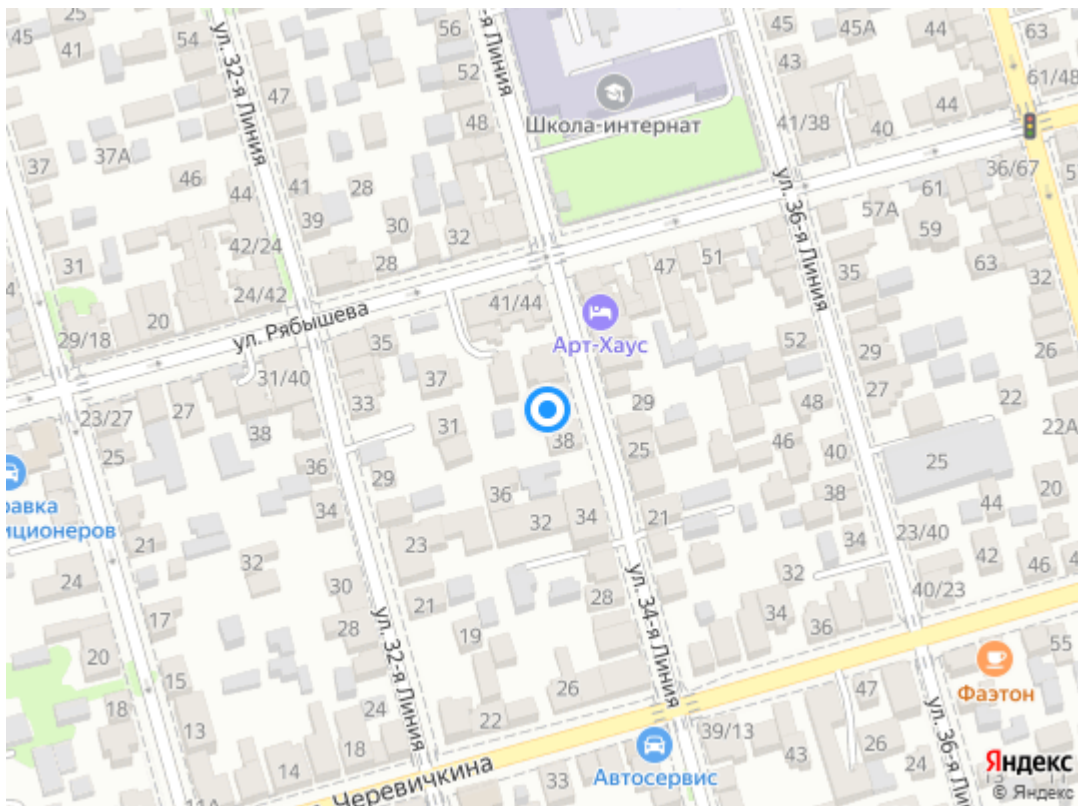
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 34 Линия, д. 40, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ??????
- 

## Дома рядом

- [ул. 34 Линия, 38](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
9 метров

---

- [ул. 34 Линия, 25](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
35 метров

---

- [ул. 34 Линия, 32, к. 34](#)

Построен в 2002 году  
ТСЖ «Вега»  
46 метров

---

- [ул. 34 Линия, 30](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
52 метра

---

## Отзывы о доме ул. 34 Линия, 40

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 34 Линия, 40 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф