

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 28 Линия, 13

Дом ул. 28 Линия, 13

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 32 года назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3333 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 28 Линия, 13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. 28 Линия, д. 13, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1992

Количество этажей

9

Количество квартир

64

Жилая площадь

3332.6□

Кадастровый номер

61:44:03 14 72:0020

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 19-11-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1992

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

410.50

Площадь общих помещений

1 200.00

Площадь общего зем. участка

1 904.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

301.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2039	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2043	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2042	-	-	кв.м.

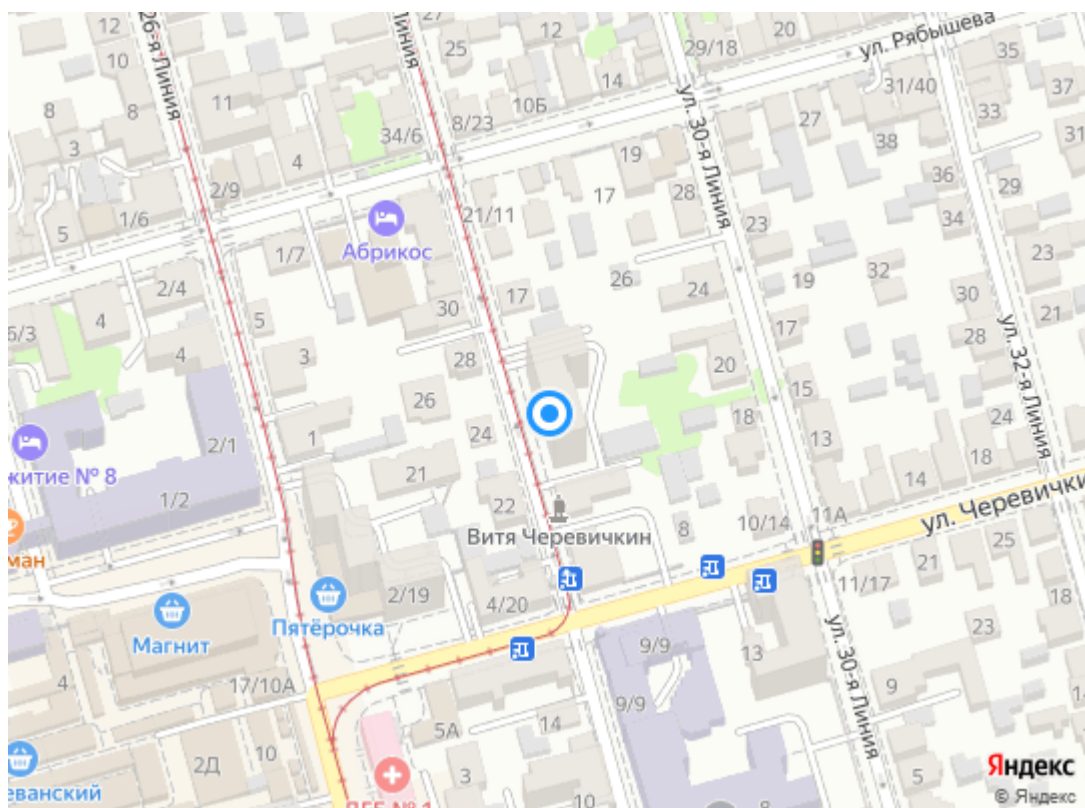
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 28 Линия, д. 13, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. 28 Линия, 11/6](#)

Построен в 1930 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
38 метров

- [ул. Черевичкина, 4](#)
Построен в 1892 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
49 метров
-

- [ул. Рябышева, 9/32](#)
Построен в 1932 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
58 метров
-

- [пл. Толстого, 19/2](#)
Построен в 1979 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
66 метров
-

- [пл. Толстого, 21](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
66 метров
-

Отзывы о доме ул. 28 Линия, 13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 28 Линия, 13 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф