

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- ул. 26 Июня, 98 а

Дом ул. 26 Июня, 98 а

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 52 года назад и находится под управлением ТСЖ 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2793 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 26 Июня, 98 а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 26 Июня, д. 98 а, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

66

Жилая площадь

2792.6

Кадастровый номер
61:44:0022802:10
Дом признан аварийным
Нет

Основная информация

Начало эксплуатации
1972
Количество подъездов
4
Площадь нежилых помещений
1 125.50
Площадь общих помещений
0.00
Площадь общего зем. участка
1 743.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
кирпичное
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала

834.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2020	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2037	-	-	КВ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2036	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2027	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2020	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	886795.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	788228.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1349786.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	210743.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	131909.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт водоотведения	-	86284.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	2580.00	-	-
Электроснабжение				
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	277093.00	-	-

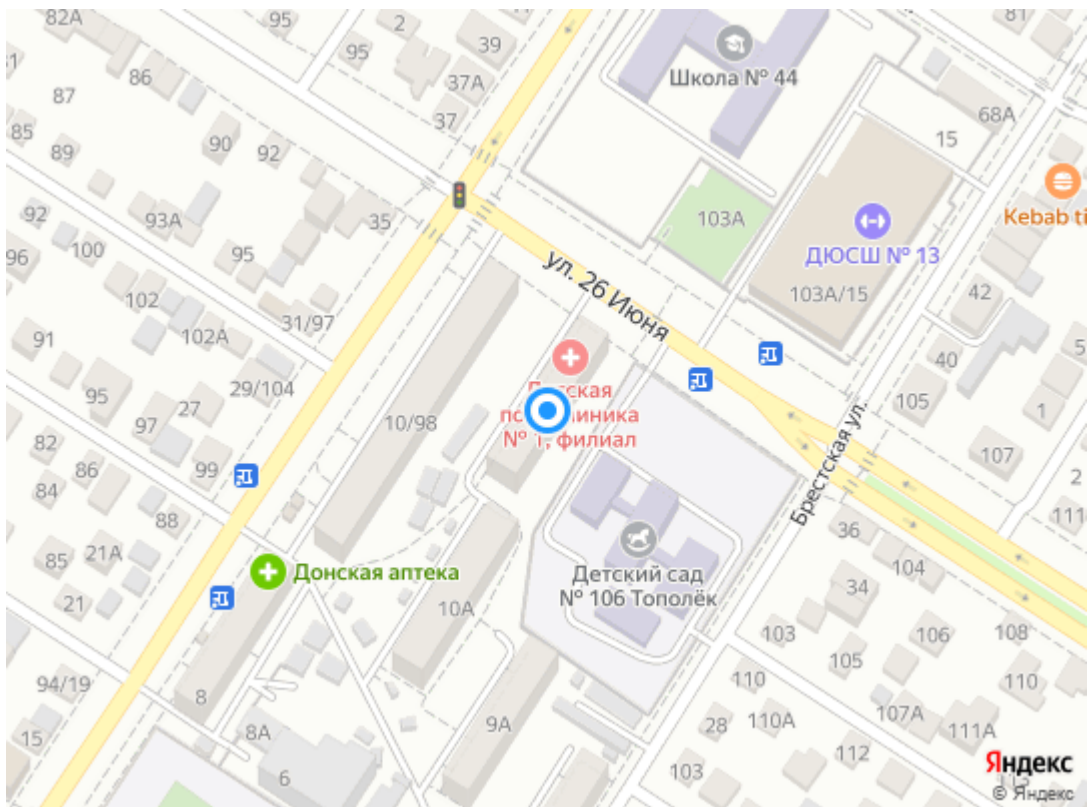
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 26 Июня, д. 98 а, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Днепропетровская, 10/98](#)
Построен в 1967 году
46 метров
- [ул. Днепропетровская, 10А](#)
Построен в 1968 году
ТСЖ «Днепропетровская»
46 метров
- [ул. Брестская, 9а](#)

Построен в 1967 году

УК «ЖКХ ДОН»

72 метра

- [ул. 26 Июня, 105/38](#)

Построен в 1958 году

УК «Филипп Первомайский»

101 метр

- [ул. Днепропетровская, 8](#)

Построен в 1968 году

115 метров

Отзывы о доме ул. 26 Июня, 98 а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 26 Июня, 98 а в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф