

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 24 Линия, 13

# Дом ул. 24 Линия, 13

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 546 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 24 Линия, 13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 24 Линия, д. 13, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

20

Жилая площадь

545.72□

Кадастровый номер

61:44:03 15 47:0017

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 07-08-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

310.80

Площадь общего зем. участка

1 416.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2019           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2023           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2019           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2019           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт фасада                                                | 2019           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт крыши                                                 | 2020           | -                | -                     | кв.м.    |

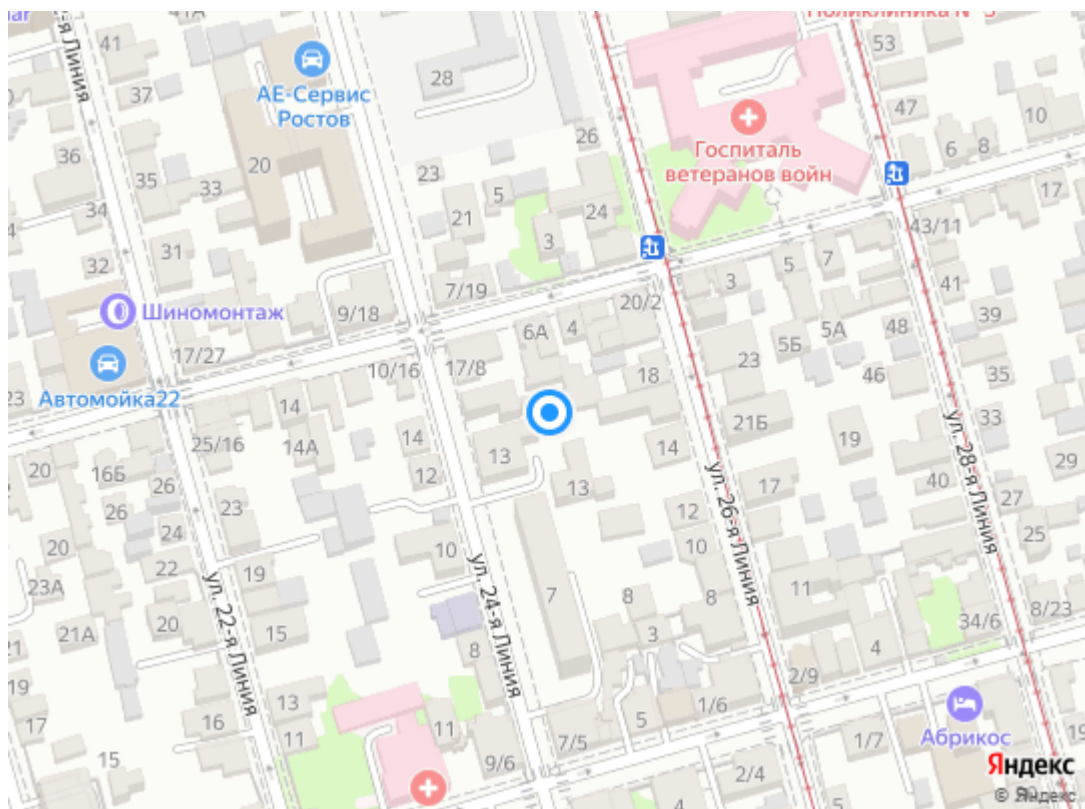
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 24 Линия, д. 13, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Налбандяна, 4](#)  
Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
23 метра
- [ул. 26 Линия, 16](#)  
Построен в 1930 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
40 метров
- [ул. 24 Линия, 7](#)

Построен в 1962 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
43 метра

---

- [ул. 26 Линия, 24](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
47 метров

---

- [ул. 24 Линия, 18](#)

Построен в 1896 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
54 метра

---

## Отзывы о доме ул. 24 Линия, 13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 24 Линия, 13 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф