

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 20 Линия, 54

Дом ул. 20 Линия, 54

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 37 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5622 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 20 Линия, 54, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. 20 Линия, д. 54, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

9

Количество квартир

108

Жилая площадь

5622.32□

Кадастровый номер

61:44:03 15 17:0010

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 08-09-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 656.10

Площадь общего зем. участка

1 447.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

238.00

Тип крыши

Плоская

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

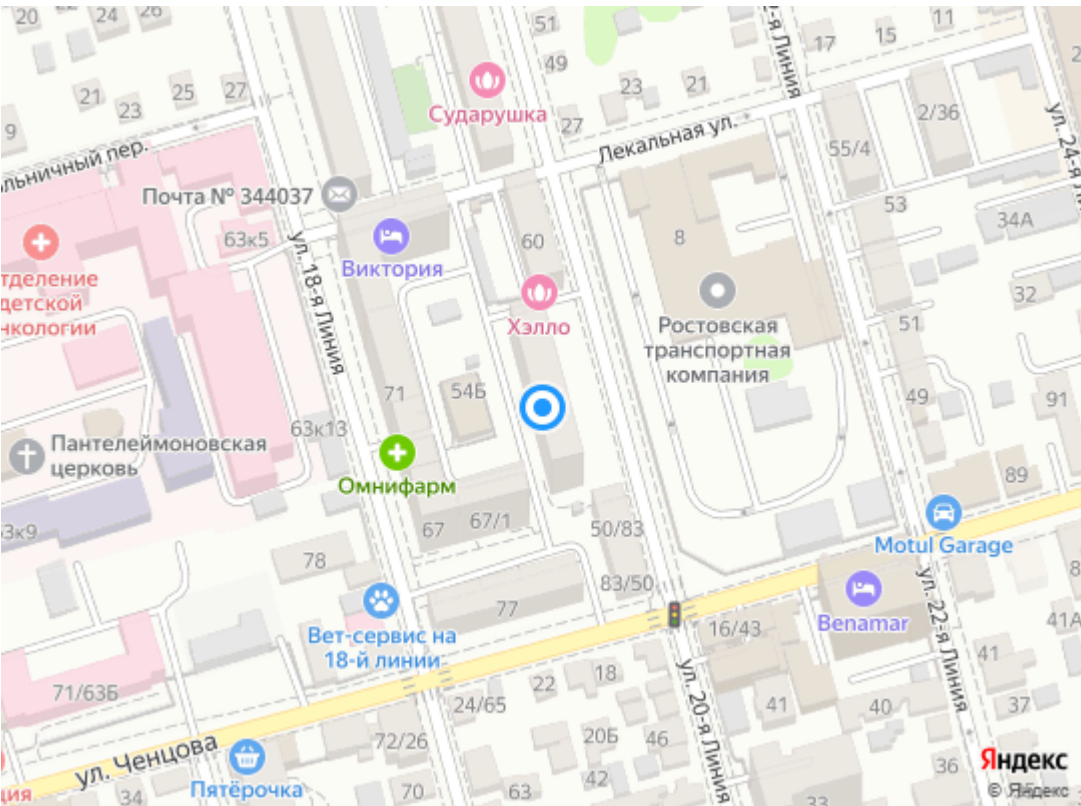
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2030	-	-	КВ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2032	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2025	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	М.П.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2020	-	-	ШТ
Ремонт или замена лифтового оборудования	2020	-	-	ШТ
Ремонт или замена лифтового оборудования	2020	-	-	ШТ

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 20 Линия, д. 54, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ?????????](#)
- [???????????](#)
- [PDF](#)
- [???????](#)

Дома рядом

- [ул. 18 Линия, 67/1](#)

Построен в 1993 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
33 метра

- [ул. 20 Линия, 60, лит. А](#)

Построен в 1958 году
УК «АЛЬТЕРНАТИВА»
40 метров

- [ул. 18 Линия, 69](#)

Построен в 1994 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
48 метров

- [ул. Ченцова, 77](#)

Построен в 1973 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
50 метров

- [ул. 18 Линия, 67](#)

Построен в 1993 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
50 метров

Отзывы о доме ул. 20 Линия, 54

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Ирина

2023-02-26 20:05:48

Без темы

Нет нормальной детской площадки с требованием как для каждого многоквартирного дома,сломленные деревья не убраны и примыкают к детской площадке,вызывая возможность травм детей.Просьба устранить данные нарушения
ул. 20 Линия, 54 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф