

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 20 Линия, 30/24

# Дом ул. 20 Линия, 30/24

## 1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Жилой дом блокированной застройки в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 217 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 20 Линия, 30/24, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 20 Линия, д. 30/24, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

1

Количество квартир

7

Жилая площадь

217.1□

Кадастровый номер  
61:44:03 15 69:0004  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 16-07-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1917  
Количество подъездов  
1  
Нежилых помещений  
1  
Площадь нежилых помещений  
30.10  
Площадь общих помещений  
98.10  
Площадь общего зем. участка  
753.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
типовой  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Жилой дом блокированной застройки

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

32.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 20 Линия, д. 30/24, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).



Построен в 1940 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
30 метров

---

- [ул. Налбандяна, 28](#)  
Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
33 метра
- 

- [ул. 20 Линия, 20](#)  
Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
37 метров
- 

## Отзывы о доме ул. 20 Линия, 30/24

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 20 Линия, 30/24 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф