

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 2-я Пролетарская, 4

Дом ул. 2-я Пролетарская, 4

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 112 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 523 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 2-я Пролетарская, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 2-я Пролетарская, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1912

Количество этажей

2

Количество квартир

9

Жилая площадь

522.5□

Кадастровый номер

61:44:03 20 27:0015

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 20-06-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1912

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

210.50

Площадь общего зем. участка

1 105.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2030	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2018	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2018	-	-	КВ.М.
Ремонт подвальных помещений	2018	-	-	КВ.М.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	М.П.
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	М.П.

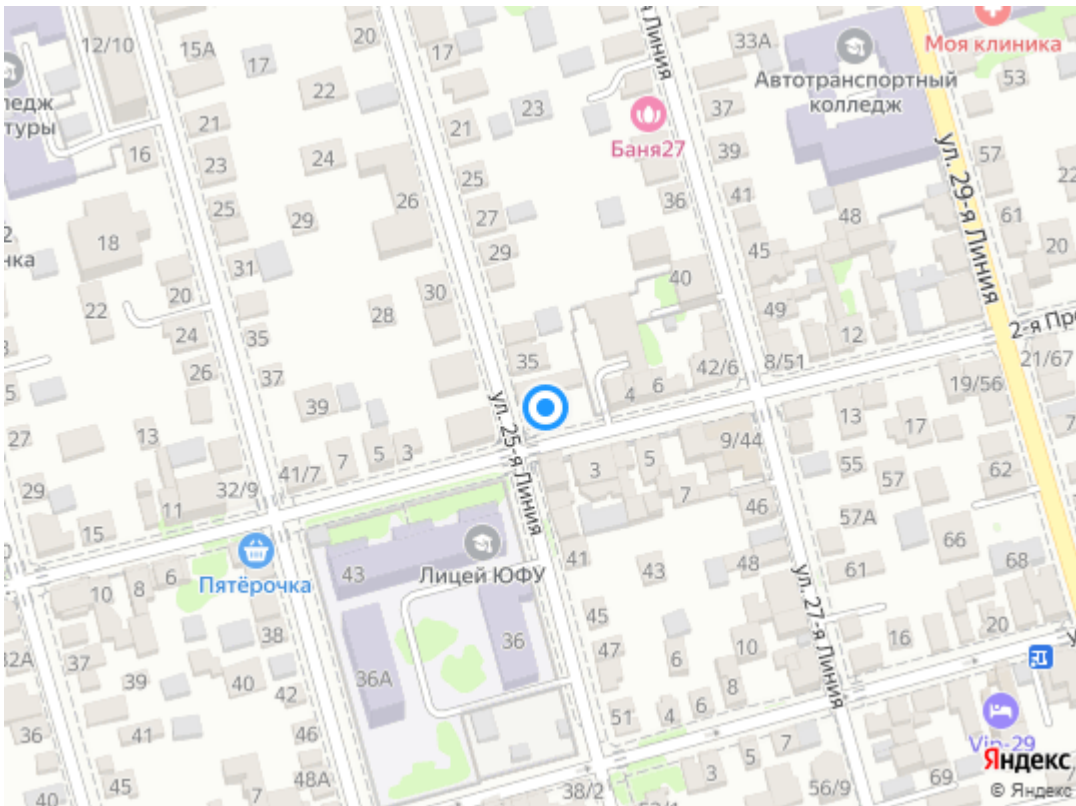
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 2-я Пролетарская, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. 25 Линия, 34](#)
Построен в 1900 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
32 метра
- [ул. 25 Линия, 34/1](#)
Построен в 1927 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
32 метра
- [ул. 25 Линия, 27](#)

Построен в 1919 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
48 метров

- [ул. 27 Линия, 40](#)

Построен в 1914 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
53 метра

- [ул. 27 Линия, 42/6](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
53 метра

Отзывы о доме ул. 2-я Пролетарская, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 2-я Пролетарская, 4 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф