

- Ростов-на-Дону
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 19 Линия, 9/21

# Дом ул. 19 Линия, 9/21

## 1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 156 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 19 Линия, 9/21, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 19 Линия, д. 9/21, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

1

Количество квартир

3

Жилая площадь

156□

Кадастровый номер

61:44:03 19 27:0004

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 28-12-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

38.00

Площадь общего зем. участка

712.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2020           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2022           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2032           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2032           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2030           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт фасада                                                | 2030           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт крыши                                                 | 2018           | -                | -                     | кв.м.    |

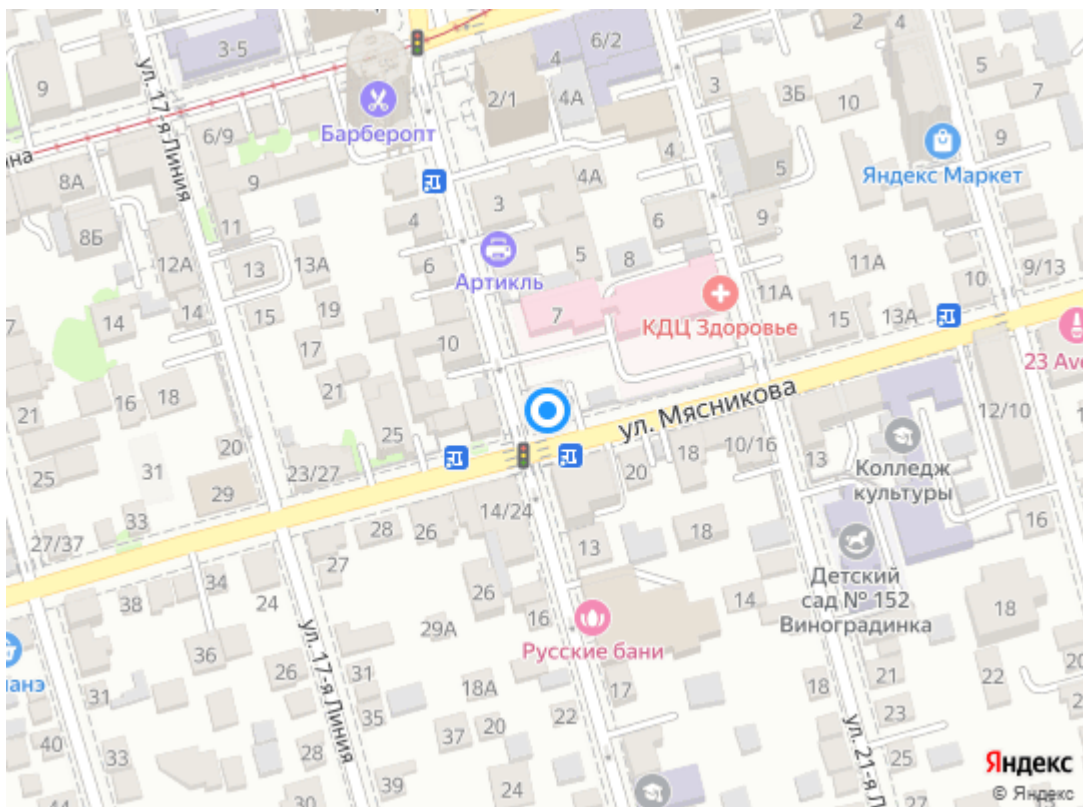
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 19 Линия, д. 9/21, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. 19 Линия, 11/22](#)  
Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
31 метр
- [ул. 19 Линия, 10](#)  
Построен в 1966 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
38 метров
- [ул. 19 Линия, 14/24](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
40 метров

---

- [ул. Мясникова, 26](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
42 метра

---

- [ул. 19 Линия, 13](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
43 метра

---

## Отзывы о доме ул. 19 Линия, 9/21

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 19 Линия, 9/21 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф