

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 19 Линия, 30

# Дом ул. 19 Линия, 30

## 1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 296 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 19 Линия, 30, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 19 Линия, д. 30, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

1

Количество квартир

6

Жилая площадь

295.7□

Кадастровый номер

61:44:03 19 45:0033

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 09-06-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

78.70

Площадь общего зем. участка

865.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
36.10  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

многоквартирных домов (общее имущество).

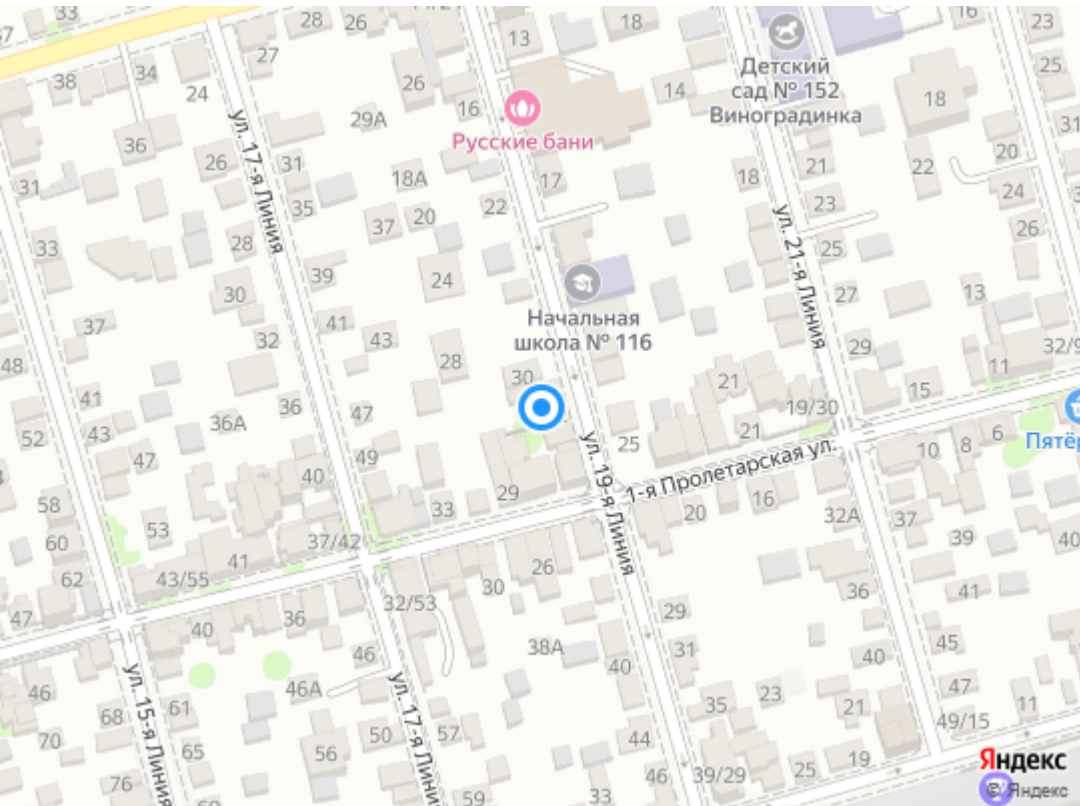
| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2015           | -                | -                     | М.П.     |
| Ремонт фундамента дома         | 2018           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада                  | 2018           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт крыши                   | 2015           | -                | -                     | КВ.М.    |

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 19 Линия, д. 30, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- - 
  - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. 1-я Пролетарская, 27/34](#)  
Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
19 метров
  - [ул. 19 Линия, 21а](#)  
Построен в 1900 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
20 метров
  - [ул. 19 Линия, 24](#)  
Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
27 метров
  - [ул. 1-я Пролетарская, 28](#)  
Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
33 метра
  - [ул. 19 Линия, 19](#)  
Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
34 метра
- 

## Отзывы о доме ул. 19 Линия, 30

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 19 Линия, 30 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф