

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 18 Линия, 67/1

## Дом ул. 18 Линия, 67/1

### 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 31 год назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1734 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 18 Линия, 67/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 18 Линия, д. 67/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1993

Количество этажей

9

Количество квартир

31

Жилая площадь

1733.9□

Кадастровый номер

61:44:031517:1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 09-06-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1993

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

158.00

Площадь общих помещений

1 108.30

Площадь общего зем. участка

488.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

978.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2041	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2042	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2042	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2042	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2041	-	-	кв.м.

---

### Фотографии дома

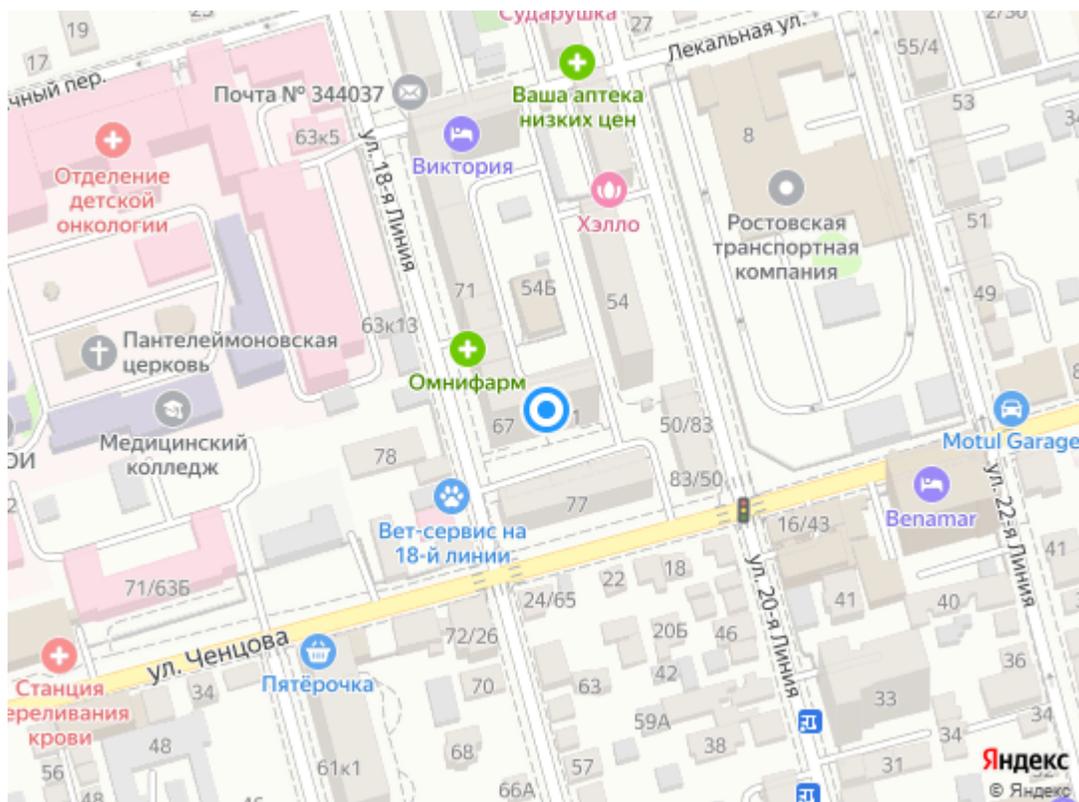
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 18 Линия, д. 67/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. 18 Линия, 67](#)  
Построен в 1993 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
20 метров
  - [ул. 18 Линия, 69](#)
-

Построен в 1994 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
22 метра

---

- [ул. Ченцова, 77](#)

Построен в 1973 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
23 метра

---

- [ул. 20 Линия, 54](#)

Построен в 1987 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
33 метра

---

- [ул. 18 Линия, 65/24](#)

Построен в 1913 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
59 метров

---

## Отзывы о доме ул. 18 Линия, 67/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 18 Линия, 67/1 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф