

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 16 Линия, 30

Дом ул. 16 Линия, 30

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 89 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6527 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 16 Линия, 30, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

3 голоса

Адрес

[ул. 16 Линия, д. 30, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1935

Количество этажей

5

Количество квартир

141

Жилая площадь

6526.57□

Кадастровый номер

61:44:03 15 42:00000

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 07-10-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1935

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

165.60

Площадь общих помещений

3 868.70

Площадь общего зем. участка

5 363.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 843.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2018	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2018	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2018	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2023	-	-	кв.м.

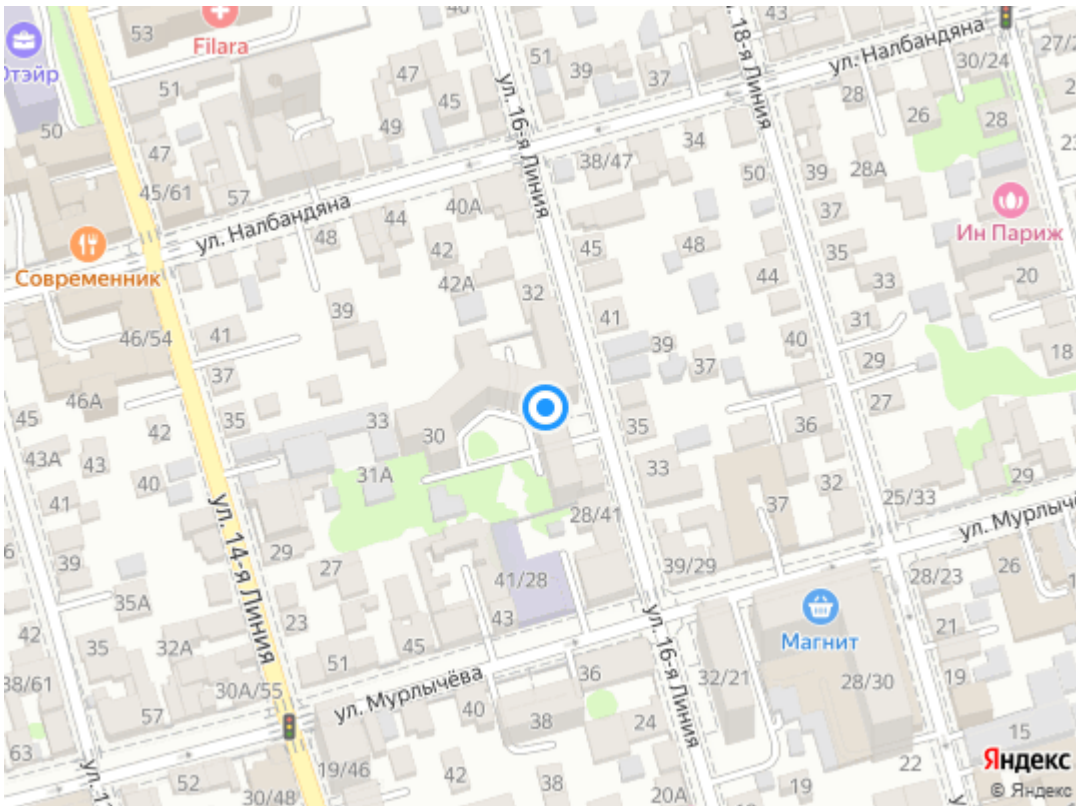
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 16 Линия, д. 30, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. 16 Линия, 34/40](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
0 метров
- [ул. 16 Линия, 32](#)
Построен в 1914 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
0 метров
- [ул. 16 Линия, 31](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
42 метра

- [ул. Мурлычева, 39/29](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
57 метров

- [ул. Мурлычева, 43](#)

Построен в 1890 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
61 метр

Отзывы о доме ул. 16 Линия, 30

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 16 Линия, 30 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф