

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 1-я Пролетарская, 95

Дом ул. 1-я Пролетарская, 95

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 29 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4050 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 1-я Пролетарская, 95, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 1-я Пролетарская, д. 95, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1995

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

4050.19□

Кадастровый номер

61:44:03 19 37:0003

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 07-04-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1995

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

488.30

Площадь общих помещений

1 980.60

Площадь общего зем. участка

1 414.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

653.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

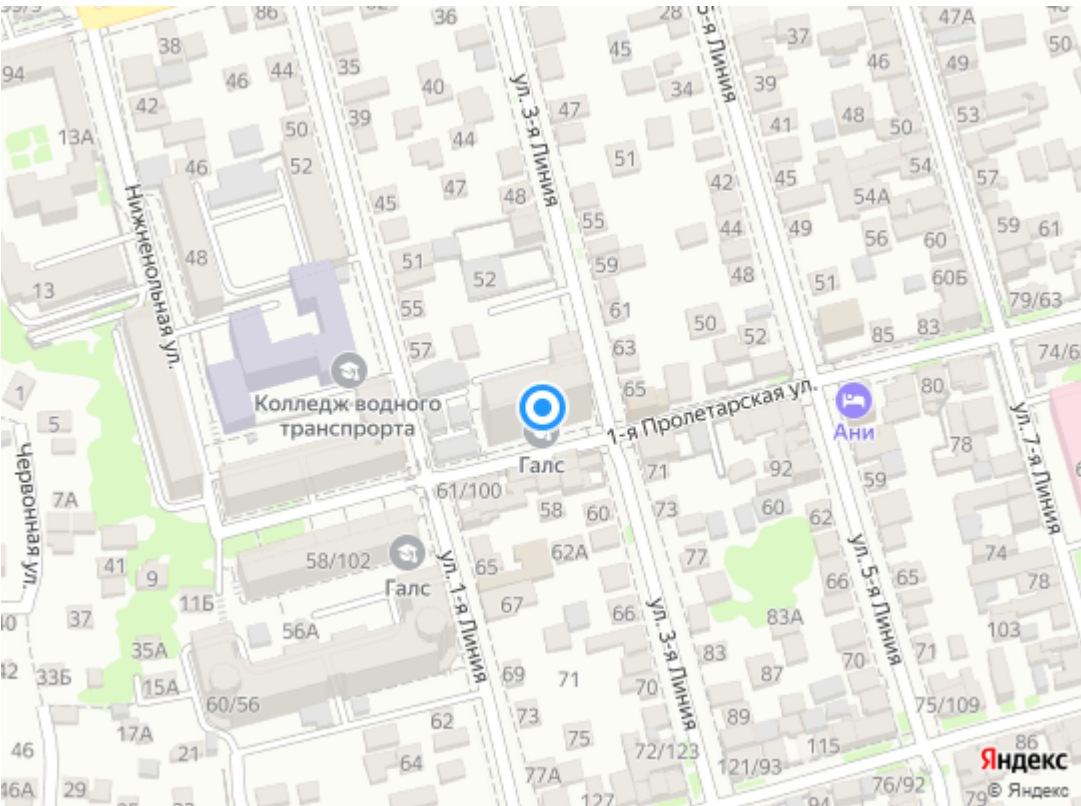
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2041	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2044	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2044	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2042	-	-	кв.м.

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 1-я Пролетарская, д. 95, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ??????????](#)
- [???????????](#)
- [PDF](#)
- [???????](#)

Дома рядом

- [ул. 3 Линия, 50](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
33 метра

- [ул. 3 Линия, 69/94](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
38 метров
-

- [ул. 3 Линия, 49](#)
Построен в 1954 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
54 метра
-

- [ул. 1-я линия, 58/102](#)
Построен в 1970 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
76 метров
-

- [ул. 1-я линия, 52](#)
Построен в 1930 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
87 метров
-

Отзывы о доме ул. 1-я Пролетарская, 95

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 1-я Пролетарская, 95 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф