

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 1-я Майская, 52

Дом ул. 1-я Майская, 52

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 226 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 1-я Майская, 52, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 1-я Майская, д. 52, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

4

Жилая площадь

226.3□

Кадастровый номер

61:44:03 15 54:00 00

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 09-06-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

57.50

Площадь общих помещений

98.30

Площадь общего зем. участка

750.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2033	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2017	-	292	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2017	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2017	-	346	кв.м.
Ремонт крыши	2024	-	-	кв.м.

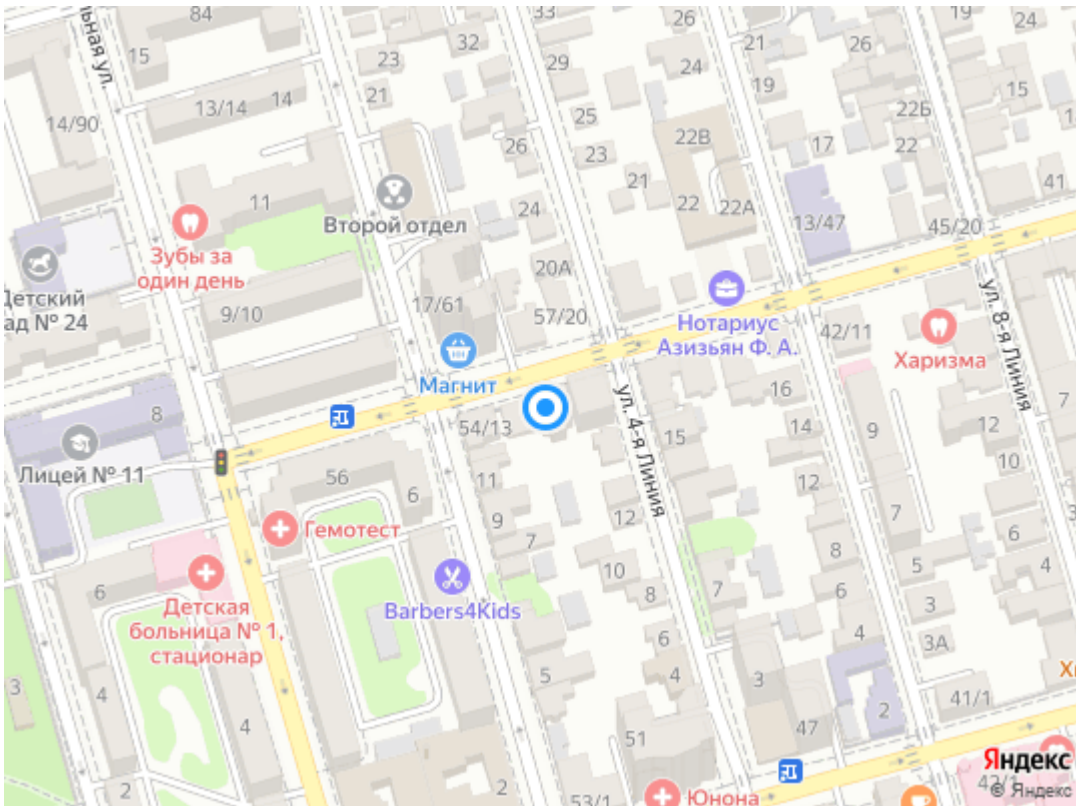
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 1-я Майская, д. 52, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. 1-я Майская, 54/13](#)
Построен в 1940 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
10 метров
- [ул. 4 Линия, 18](#)
Построен в 1996 году
УК «КОМФОРТСЕРВИС»
13 метров
- [ул. 2 Линия, 9](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
28 метров

- [ул. 4 Линия, 14](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
30 метров

- [ул. 4 Линия, 17/48](#)

Построен в 1912 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
49 метров

Отзывы о доме ул. 1-я Майская, 52

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 1-я Майская, 52 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф