

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 1-я Майская, 21

Дом ул. 1-я Майская, 21

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 12 лет назад и находится под управлением УК «Нахичевань» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2698 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 1-я Майская, 21, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 1-я Майская, д. 21, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

10

Количество квартир

32

Жилая площадь

2697.6□

Кадастровый номер

61:44:0031556:206

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Нахичевань»](#) с 15-11-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

339.00

Площадь общих помещений

1 091.40

Площадь общего зем. участка

1 778.00

Площадь парковки

566.20

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

336.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

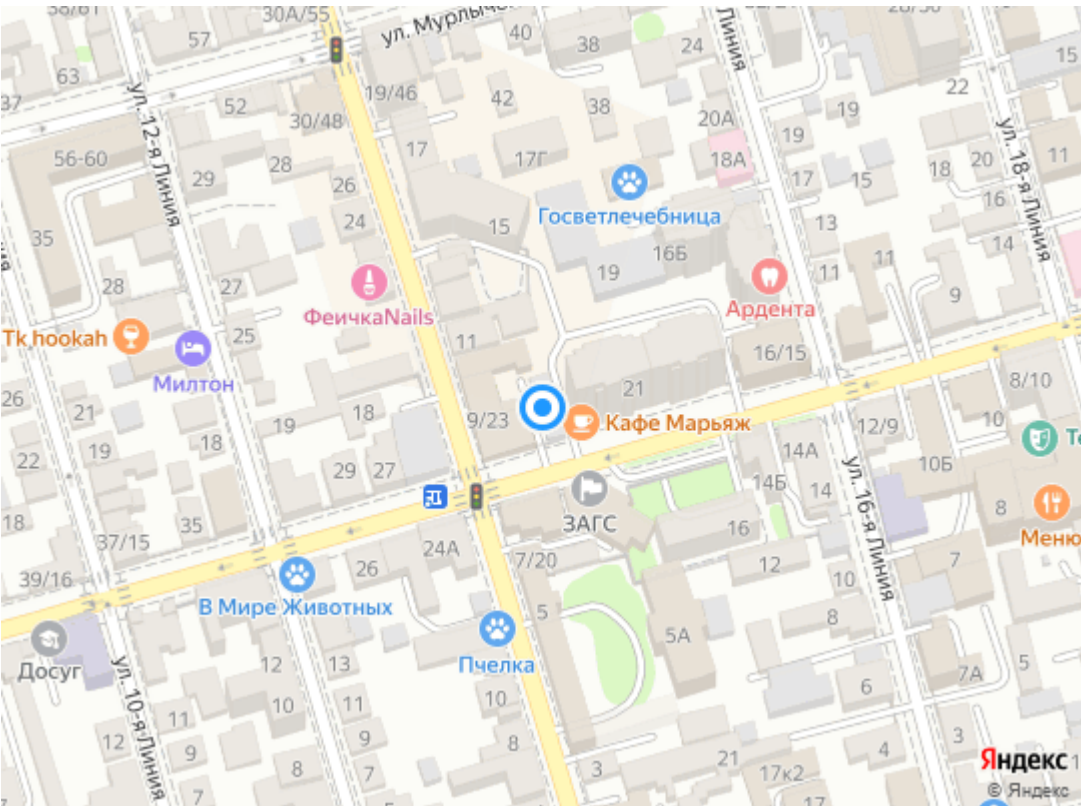
Реализация региональной программы капремонта
многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2049	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2049	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2049	-	-	кв.м.

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
Фотографии дома по адресу ул. 1-я Майская, д. 21, Ростов-на-Дону, Ростовская область
можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ?????????](#)
- [???????????](#)
- [PDF](#)
- [???????](#)

Дома рядом

- [ул. 1-я Майская, 20/7](#)

Построен в 1933 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
27 метров

- [ул. 14 Линия, 11](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
30 метров

- [ул. 14 Линия, 13](#)

Построен в 1900 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
39 метров

- [ул. 1-я Майская, 17](#)

Построен в 2012 году
УК «Нахичевань»
47 метров

- [ул. 1-я Майская, 24/16](#)

Построен в 1880 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
50 метров

Отзывы о доме ул. 1-я Майская, 21

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 1-я Майская, 21 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф