

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 1-я Краснодарская, 55

Дом ул. 1-я Краснодарская, 55

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 56 лет назад и находится под управлением ТСЖ «КУД-2» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2165 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 1-я Краснодарская, 55, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 1-я Краснодарская, д. 55, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

2165□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «КУД-2»](#) с 01-03-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

321.60

Площадь общих помещений

321.60

Площадь общего зем. участка

2 458.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
816.00
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2030	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2037	-	-	кв.м.

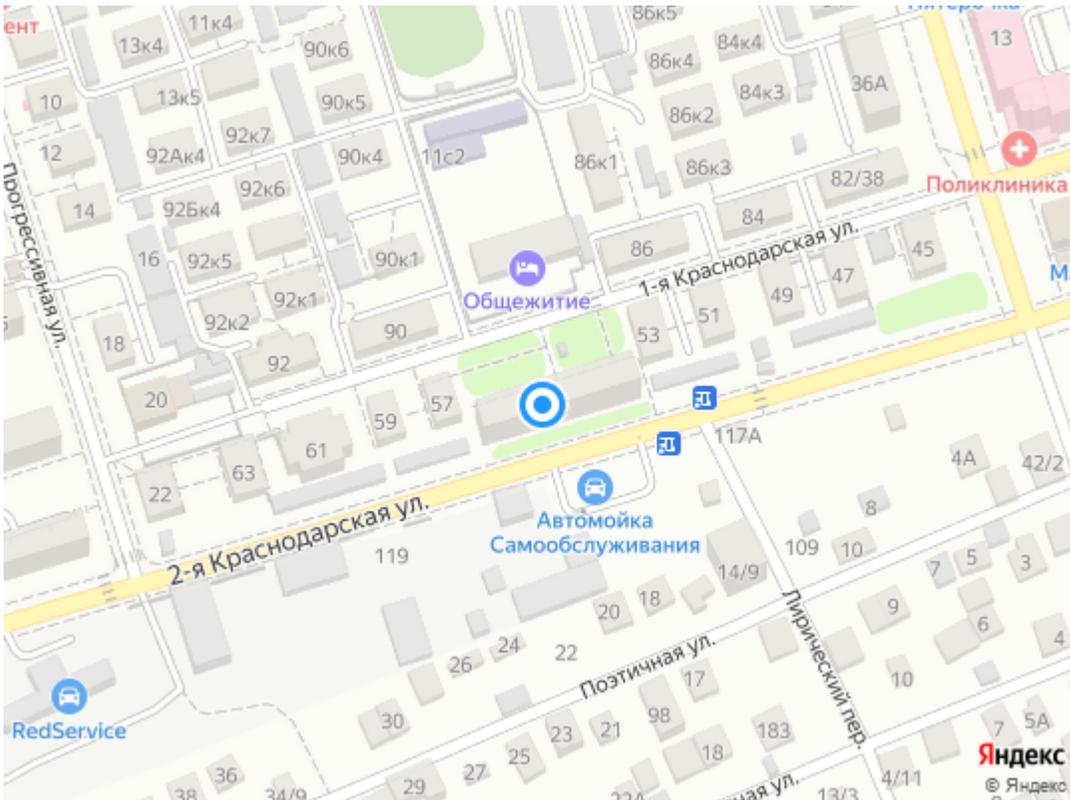
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 1-я Краснодарская, д. 55, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. 1-я Краснодарская, 57](#)
Построен в 1959 году
УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»
34 метра

- [ул. 1-я Краснодарская, 86](#)
Построен в 1959 году
УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»
46 метров

- [ул. 1-я Краснодарская, 59](#)

Построен в 1960 году
УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»
51 метр

- [ул. 1-я Краснодарская, 86/1](#)

Построен в 1959 году
УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»
54 метра

- [ул. 1-я Краснодарская, 90](#)

Построен в 1962 году
УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»
56 метров

Отзывы о доме ул. 1-я Краснодарская, 55

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 1-я Краснодарская, 55 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф