

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 1-я Баррикадная, 48

Дом ул. 1-я Баррикадная, 48

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 43 года назад и находится под управлением УК «Доверие» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5532 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 1-я Баррикадная, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. 1-я Баррикадная, д. 48, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1981

Количество этажей

5

Количество квартир

1

Жилая площадь

5532.3□

Кадастровый номер

61:44:060640:6

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Доверие»](#) с 02-02-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1981

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

-

Количество подъездов

12

Площадь нежилых помещений

1 534.40

Площадь общих помещений

3 586.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 510.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2037	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2457780.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	3945940.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	1943250.00	-	-

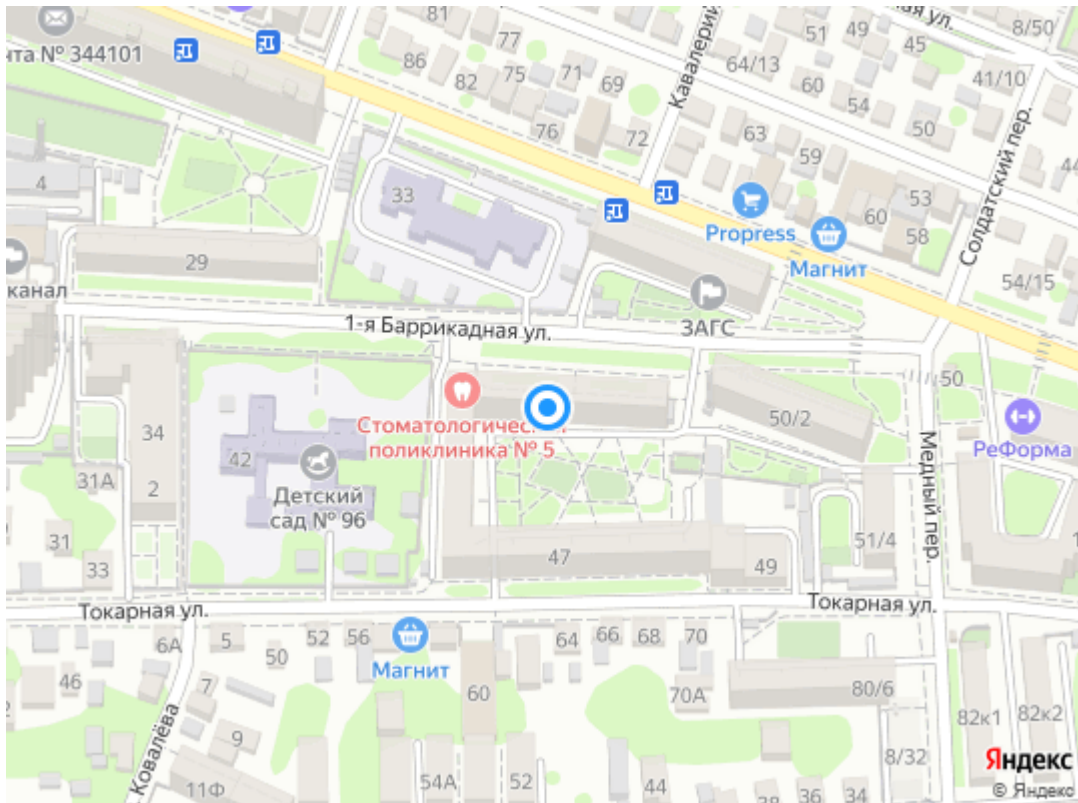
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 1-я Баррикадная, д. 48, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Профсоюзная, 31/33](#)
Построен в 1961 году
УК «Доверие»
52 метра
- [ул. Токарная, 47/А](#)
Построен в 1994 году

УК «Доверие»

57 метров

- [ул. Токарная, 49/А](#)

Построен в 1957 году

УК «Доверие»

81 метр

- [ул. 1-я Баррикадная, 50/2](#)

Построен в 1973 году

УК «Доверие»

84 метра

- [ул. Русская, 52](#)

Построен в 2009 году

УК «Ростов-Центр»

85 метров

Отзывы о доме ул. 1-я Баррикадная, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 1-я Баррикадная, 48 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф