

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 1-й Конной Армии, 18/9

Дом ул. 1-й Конной Армии, 18/9

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 88 лет назад и находится под управлением УК «Филипп Первомайский» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1388 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 1-й Конной Армии, 18/9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 1-й Конной Армии, д. 18/9, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1936

Количество этажей

3

Количество квартир

26

Жилая площадь

1388.17□

Кадастровый номер

61:44:0021021:130

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Филипп Первотайский»](#) с 01-12-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1936

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

137.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 465.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
412.40
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2040	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2040	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2040	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2095002.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	180165.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	180165.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	407918.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	63000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	751381.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных приборов учета. Электроснабжение	-	7356.00	-	-

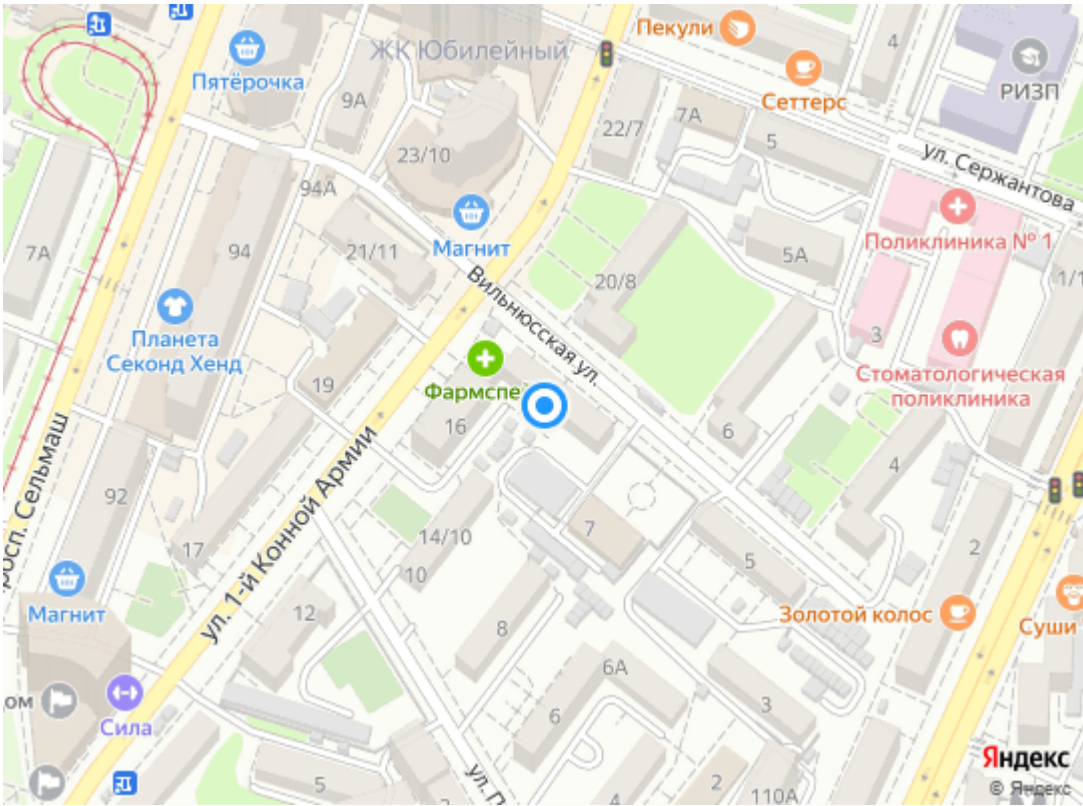
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 1-й Конной Армии, д. 18/9, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)

-

Дома рядом

- [ул. 1-й Конной Армии, 16](#)
Построен в 1962 году
33 метра
- [ул. 1-й Конной Армии, 20/8](#)
Построен в 1936 году
УК «Филипп Первомайский»
36 метров
- [ул. Поляничко, 8](#)
Построен в 1927 году
УК «Филипп Первомайский»
52 метра
- [ул. 1-й Конной Армии, 23, к. 10](#)
Построен в 2012 году
УК «Ника»
58 метров
- [ул. 1-й Конной Армии, 21](#)
Построен в 1927 году
УК «Филипп Первомайский»
67 метров

Отзывы о доме ул. 1-й Конной Армии, 18/9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 1-й Конной Армии, 18/9 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф