

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Юфимцева, 4, к. 3

Дом ул. Юфимцева, 4, к. 3

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 23 года назад и находится под управлением УК «Донжилстрой» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2846 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Юфимцева, 4, к. 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Юфимцева, д. 4, к. 3, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2001

Количество этажей

9

Количество квартир

40

Жилая площадь

2846.29□

Кадастровый номер

61:44:008 2040:2039:2

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Донжилстрой»](#) с 01-07-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

2001

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

436.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

675.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

453.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2045	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2046	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2046	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2046	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2047	-	-	кв.м.

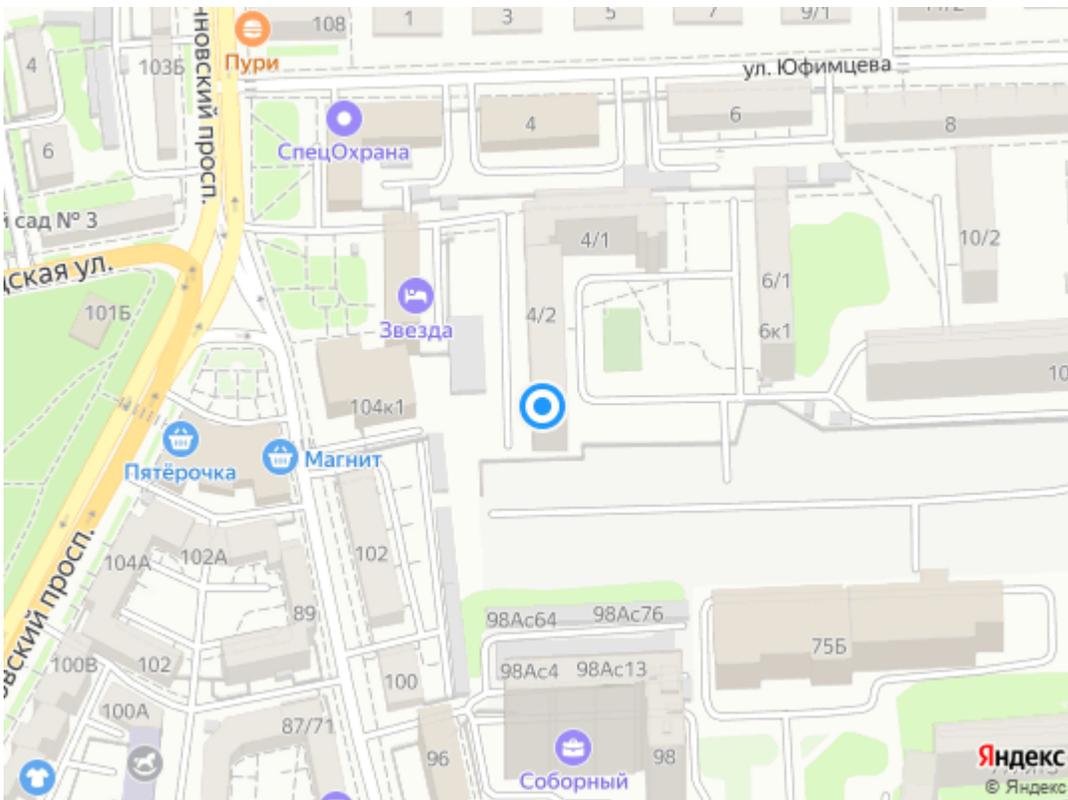
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Юфимцева, д. 4, к. 3, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ????????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Юфимцева, 4, к. 2](#)

Построен в 1999 году
УК «КОМПЛЕКС»
20 метров

- [ул. Юфимцева, 4/2](#)
Построен в 1999 году
УК «ГУК ЖКХ»
20 метров
-

- [ул. Юфимцева, 4/1](#)
Построен в 1993 году
УК «ДКИ»
42 метра
-

- [ул. Юфимцева, 4, к. 1.](#)
Построен в 1993 году
УК «КОМПЛЕКС»
42 метра
-

- [пер. Соборный, 102](#)
Построен в 1959 году
УК «Город золотой»
66 метров
-

Отзывы о доме ул. Юфимцева, 4, к. 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Юфимцева, 4, к. 3 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф