

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Шеболдаева, 4/2

Дом ул. Шеболдаева, 4/2

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 32 года назад и находится под управлением УК «Уют-2» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3841 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шеболдаева, 4/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шеболдаева, д. 4/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1992

Количество этажей

10

Количество квартир

78

Жилая площадь

3840.5□

Кадастровый номер

61:44:0081501:14

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Уют-2»](#) с 28-08-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1992

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

174.50

Площадь общих помещений

450.30

Площадь общего зем. участка

1 126.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

352.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2039	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2039	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2039	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2039	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2040	-	-	КВ.М.

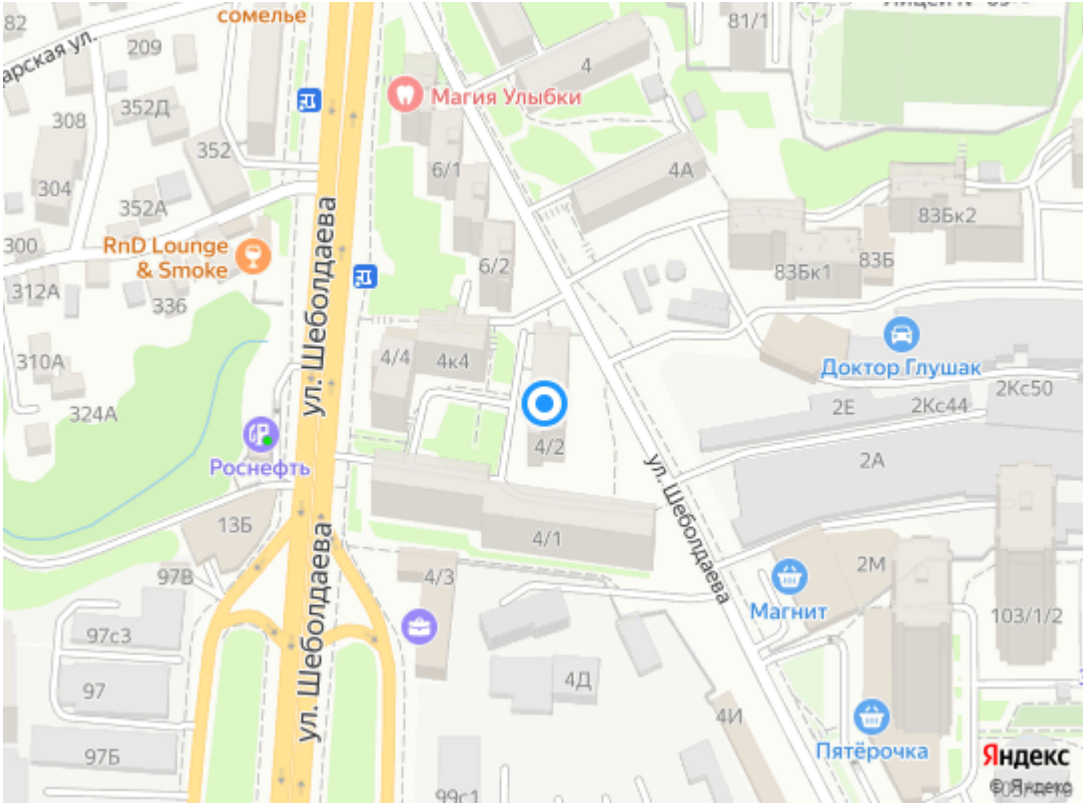
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шеболдаева, д. 4/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Шеболдаева, 4/1](#)
Построен в 1992 году
УК «Реальный мир-2»
31 метр
- [ул. Шеболдаева, 6/2](#)
Построен в 1979 году
УК «Уют-2»
31 метр
- [ул. Шеболдаева, 4А](#)
Построен в 1972 году
УК «Реальный мир-1»
59 метров
- [ул. Шеболдаева, 4](#)
Построен в 1969 году
УК «Реальный мир-1»
77 метров
- [ул. Шеболдаева, 6](#)
Построен в 1965 году
УК «Реальный мир-1»
89 метров

Отзывы о доме ул. Шеболдаева, 4/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Шеболдаева, 4/2 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф