

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Шаумяна, 64

# Дом ул. Шаумяна, 64

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 60 лет назад и находится под управлением ТСН «ШАУМЯНА 64» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1264 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шаумяна, 64, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Шаумяна, д. 64, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

9

Количество квартир

1

Жилая площадь

1264.14□

Кадастровый номер

61:44:0050701:17 61:44:0050701:17

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСН «ШАУМЯНА 64»](#) с 01-07-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

196.40

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

554.27

Тип перекрытий

Железобетонные

## Инженерные системы

Тип водоотведения	Центральное
Тип газоснабжения	Центральное
Горячая вода	Центральное (открытая система)
Холодная вода	Центральное
Теплоснабжение	Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	-	шт

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт подвальных помещений	2023	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2023	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2028	-	-	КВ.М.

---

## **Фотографии дома**

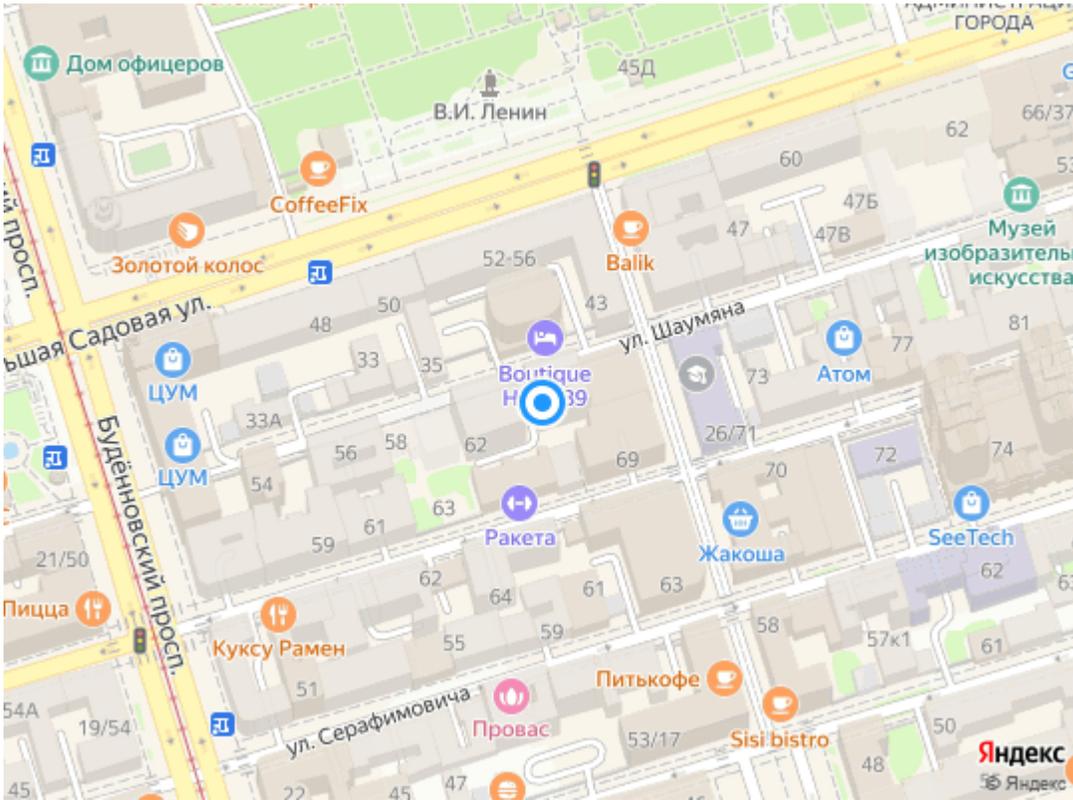
????????? ?????

Image not found or type unknown



---

## **Дом на карте Ростов-на-Дону**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Социалистическая, 67, стр. Б](#)  
Построен в 1900 году  
УК «Согласие»  
15 метров

---

- [ул. Социалистическая, 67](#)  
Построен в 1910 году  
УК «Согласие»  
15 метров

---

- [ул. Шаумяна, 62](#)

Построен в 1997 году

УК «РСУ-11»

26 метров

---

- [ул. Большая Садовая, 52 56](#)

Построен в 1959 году

УК «Согласие»

41 метр

---

- [ул. Социалистическая, 64](#)

Построен в 1914 году

УК «Согласие»

45 метров

---

## Отзывы о доме ул. Шаумяна, 64

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Шаумяна, 64 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф