

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Шаумяна, 19/41

Дом ул. Шаумяна, 19/41

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 71 год назад и находится под управлением УК «Согласие» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 732 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шаумяна, 19/41, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шаумяна, д. 19/41, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1953

Количество этажей

4

Количество квартир

11

Жилая площадь

731.62□

Кадастровый номер

61:44:0050604:5 61:44:0050604:5

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Согласие»](#) с 01-09-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1953

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

48.60

Площадь общих помещений

59.30

Площадь общего зем. участка

292.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

197.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2039	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2039	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2024	-	-	кв.м.

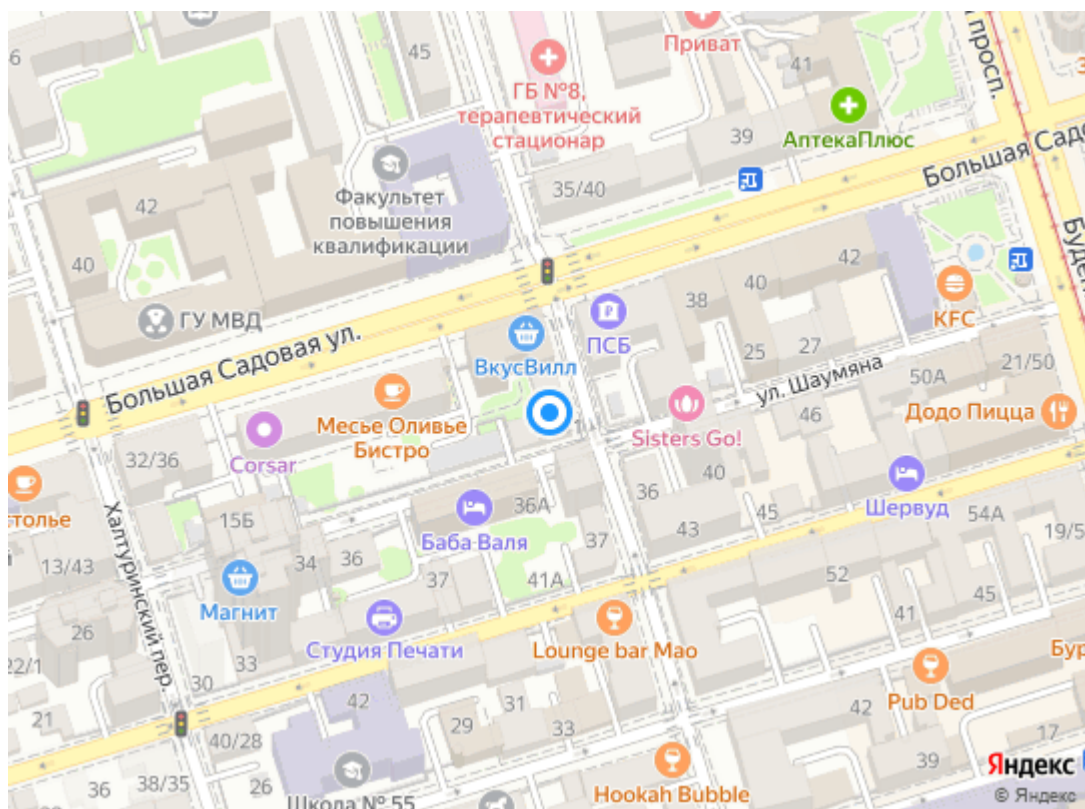
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шаумяна, д. 19/41, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Шаумяна, 17](#)
Построен в 1917 году
УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»
11 метров
- [ул. Большая Садовая, 36](#)
Построен в 1949 году
УК «РСУ-11»
28 метров
- [пер. Островского, 36/40а](#)

Построен в 1954 году

УК «РСУ-11»

34 метра

- [ул. Социалистическая, 39, лит. а](#)

Построен в 1884 году

УК «Согласие»

48 метров

- [ул. Большая Садовая, 35/40](#)

Построен в 1950 году

УК «Свой Дом»

50 метров

Отзывы о доме ул. Шаумяна, 19/41

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шаумяна, 19/41 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф