

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Шаумяна, 13, к. 30, стр. А

Дом ул. Шаумяна, 13, к. 30, стр. А

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 113 лет назад и находится под управлением УК «Согласие» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1730 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шаумяна, 13, к. 30, стр. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шаумяна, д. 13, к. 30, стр. А, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1911

Количество этажей

5

Количество квартир

26

Жилая площадь

1730.32□

Кадастровый номер

61:44:0050603

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Согласие»](#) с 01-09-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1911

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

288.30

Площадь общих помещений

144.48

Площадь общего зем. участка

651.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	2032	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2032	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2020	-	-	кв.м.

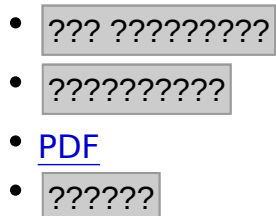
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шаумяна, д. 13, к. 30, стр. А, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



Дома рядом

- [ул. Шаумяна, 30](#)
Построен в 2012 году
УК «АРБАТ»
20 метров
- [ул. Шаумяна, 26/41](#)
Построен в 2005 году
ТСЖ «Центр»
20 метров
- [ул. Большая Садовая, 30](#)

Построен в 1911 году

УК «Согласие»

20 метров

- [ул. Большая Садовая, 32/36](#)

Построен в 1955 году

УК «Свой Дом»

30 метров

- [ул. Большая Садовая, 32/36, лит. г](#)

Построен в 1957 году

УК «Согласие»

30 метров

Отзывы о доме ул. Шаумяна, 13, к. 30, стр. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шаумяна, 13, к. 30, стр. А в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф