

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Черевичкина, 4

# Дом ул. Черевичкина, 4

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 132 года назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 607 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Черевичкина, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Черевичкина, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1892

Количество этажей

2

Количество квартир

18

Жилая площадь

606.7□

Кадастровый номер

61:44:03 14 71:0018

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 28-12-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1892

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

359.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2039	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2039	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2018	-	-	м.п.

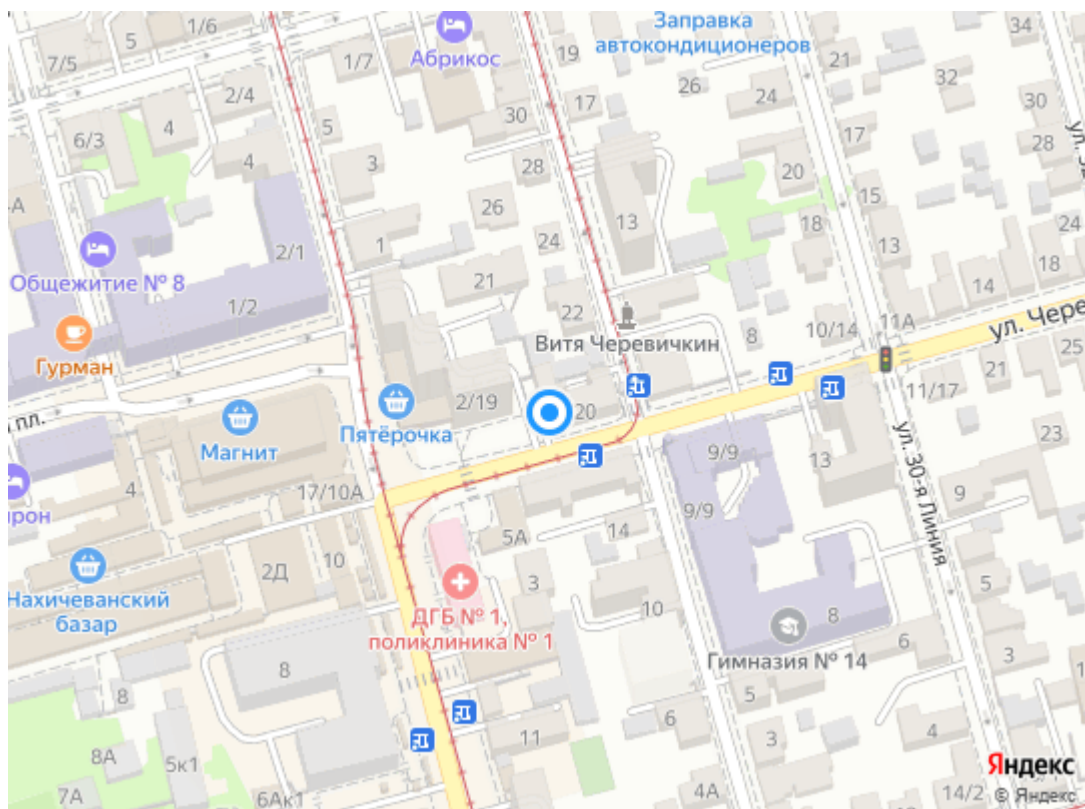
**Фотографии дома**

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Черевичкина, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Ростов-на-Дону**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [пл. Толстого, 19/2](#)  
Построен в 1979 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
28 метров
- [пл. Толстого, 21](#)  
Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
28 метров
- [ул. Черевичкина, 5](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
36 метров

---

- [ул. 28 Линия, 11/6](#)  
Построен в 1930 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
42 метра
- 

- [ул. 26 Линия, 1](#)  
Построен в 1910 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
45 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Черевичкина, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Черевичкина, 4 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф