

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Ченцова, 8

Дом ул. Ченцова, 8

1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 172 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ченцова, 8, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ченцова, д. 8, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

1

Количество квартир

7

Жилая площадь

172.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 28-12-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

69.40

Площадь общего зем. участка

600.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
0.00

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Деревянные

Фасад
Оштукатуренный

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2034	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2018	-	-	КВ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2020	-	-	М.П.
Разработка проектной документации	2020	-	-	М.П.

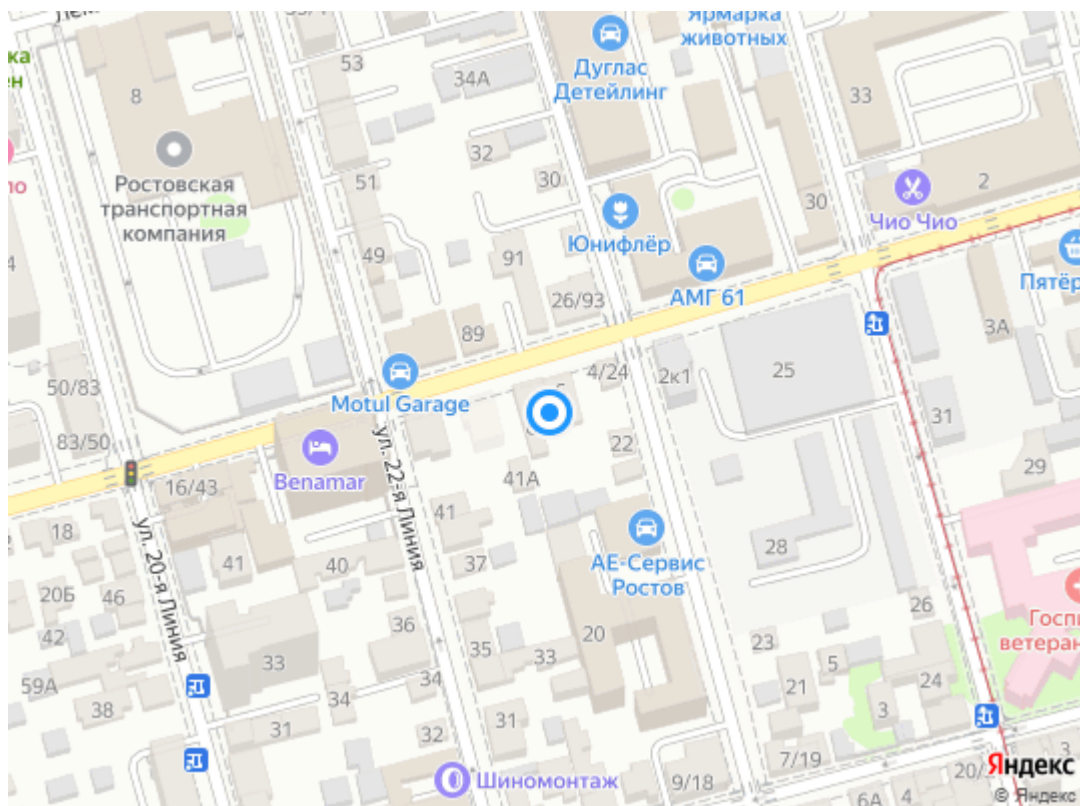
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ченцова, д. 8, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. 22 Линия, 43](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
21 метр
- [ул. 24 Линия, 26](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
33 метра
- [ул. 22 Линия, 35](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
51 метр

- [ул. 22 Линия, 47](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
56 метров

- [ул. 22 Линия, 40](#)

Построен в 1930 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
70 метров

Отзывы о доме ул. Ченцова, 8

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ченцова, 8 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф