

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Ченцова, 77

Дом ул. Ченцова, 77

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 51 год назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2633 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ченцова, 77, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ченцова, д. 77, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2632.6□

Кадастровый номер

61:44:03

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 09-06-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

757.90

Площадь общего зем. участка

1 856.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
126.00
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2024	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2024	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2024	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2030	-	-	кв.м.

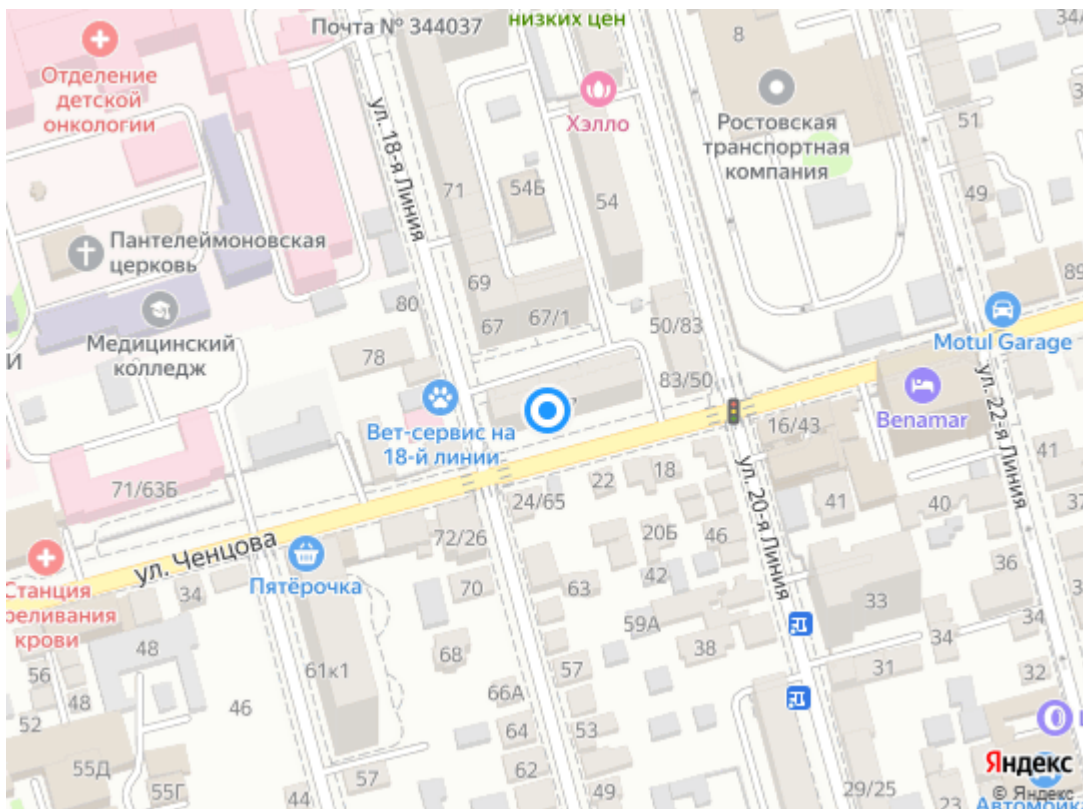
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ченцова, д. 77, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. 18 Линия, 67/1](#)
Построен в 1993 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
23 метра
- [ул. 18 Линия, 67](#)
Построен в 1993 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
31 метр
- [ул. 18 Линия, 69](#)

Построен в 1994 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
37 метров

- [ул. 18 Линия, 65/24](#)

Построен в 1913 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
37 метров

- [ул. 18 Линия, 72/26](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
48 метров

Отзывы о доме ул. Ченцова, 77

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ченцова, 77 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф