

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Филимоновская, 289

Дом ул. Филимоновская, 289

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 49 лет назад и находится под управлением УК «Основа» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3180 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Филимоновская, 289, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Филимоновская, д. 289, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3180.4□

Кадастровый номер

61:44:0040417:4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Основа»](#) с 01-09-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 252.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

114-86

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
861.80
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Смешанные
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2023	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2035	-	-	кв.м.

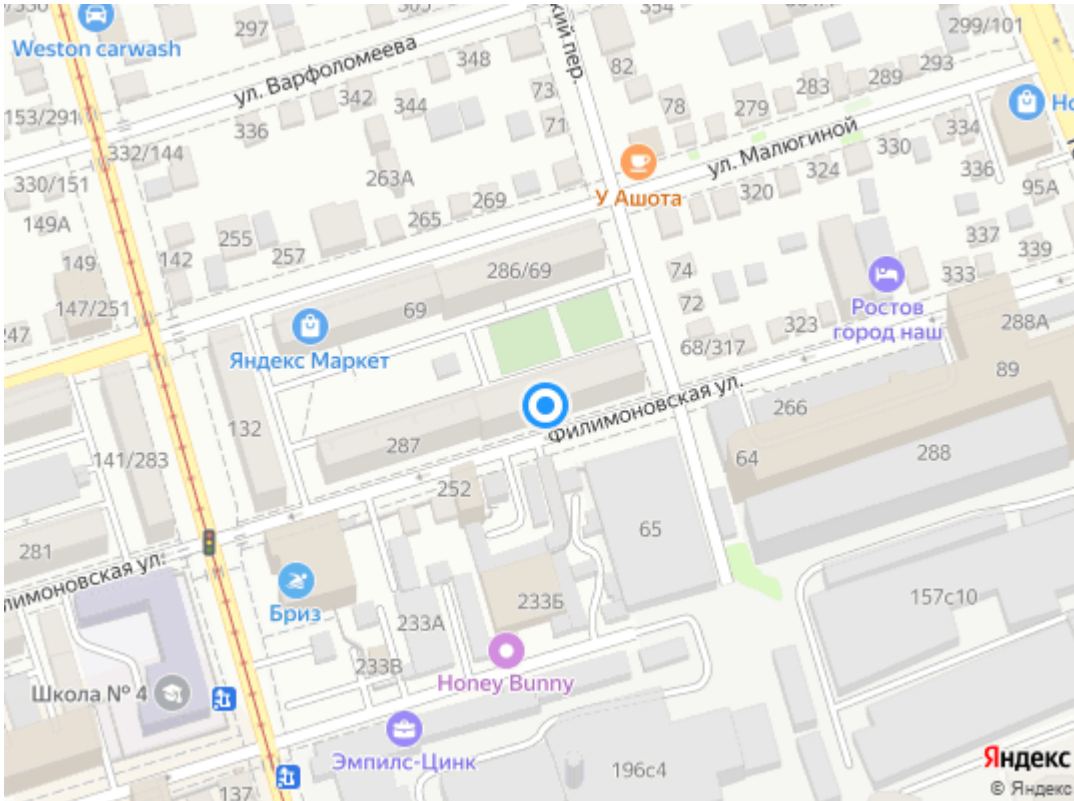
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Филимоновская, д. 289, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Филимоновская, 287](#)
Построен в 1972 году
УК «Основа»
52 метра
- [ул. Малюгиной, 284](#)
Построен в 1977 году

УК «Престиж-Сервис РнД»

67 метров

- [ул. Филимоновская, 285/132](#)

Построен в 1975 году

УК «Альянс-Юг»

100 метров

- [пер. Крепостной, 141](#)

Построен в 1968 году

УК «Основа»

136 метров

- [ул. Катаева, 403/83](#)

Построен в 1917 году

УК «Тектоника»

144 метра

Отзывы о доме ул. Филимоновская, 289

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Филимоновская, 289 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф