

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Турмалиновская, 85/1

Дом ул. Турмалиновская, 85/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 56 лет назад и находится под управлением УК «ЮгЖилСервис» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1872 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Турмалиновская, 85/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Турмалиновская, д. 85/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

44

Жилая площадь

1872.2□

Кадастровый номер

61:44:01 11 22:0013

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮгЖилСервис»](#) с 01-11-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Дом расположен во втором ряду от красной линии

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

252.70

Площадь общего зем. участка

1 181.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Перегородки

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

526.20

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2027	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2027	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2027	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2041	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	425560.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	339440.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	329750.00	-	-
Водоснабжение				

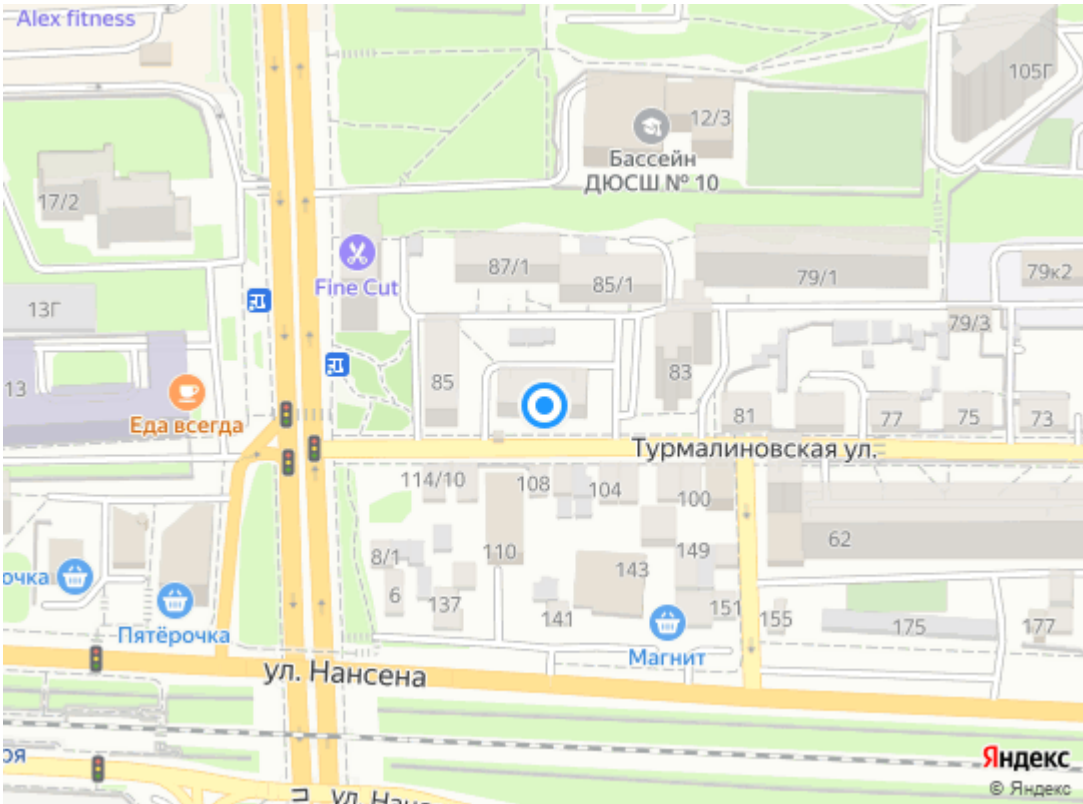
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Турмалиновская, д. 85/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????

- [??????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [ул. Турмалиновская, 85/12](#)
Построен в 1964 году
УК «ЮгЖилСервис»
0 метров
 - [ул. Турмалиновская, 85а](#)
Построен в 1961 году
УК «Ворошиловский»
0 метров
 - [ул. Турмалиновская, 87/1](#)
Построен в 1968 году
УК «ЮгЖилСервис»
31 метр
 - [ул. Турмалиновская, 83](#)
Построен в 1983 году
УК «УО Квадро-5»
43 метра
 - [ул. Турмалиновская, 81](#)
Построен в 1958 году
УК «ЮгЖилСервис»
64 метра
-

Отзывы о доме ул. Турмалиновская, 85/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Турмалиновская, 85/1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф