

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Тургеневская, 85

Дом ул. Тургеневская, 85

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Максимум» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 428 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Тургеневская, 85, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Тургеневская, д. 85, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

14

Жилая площадь

428.3□

Кадастровый номер

61:44:04 09 08:0011

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Максимум»](#) с 01-09-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

544.80

Площадь общего зем. участка

126.40

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
865.90
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Сплошной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарный кран
Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2037	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2037	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2025	-	-	КВ.М.

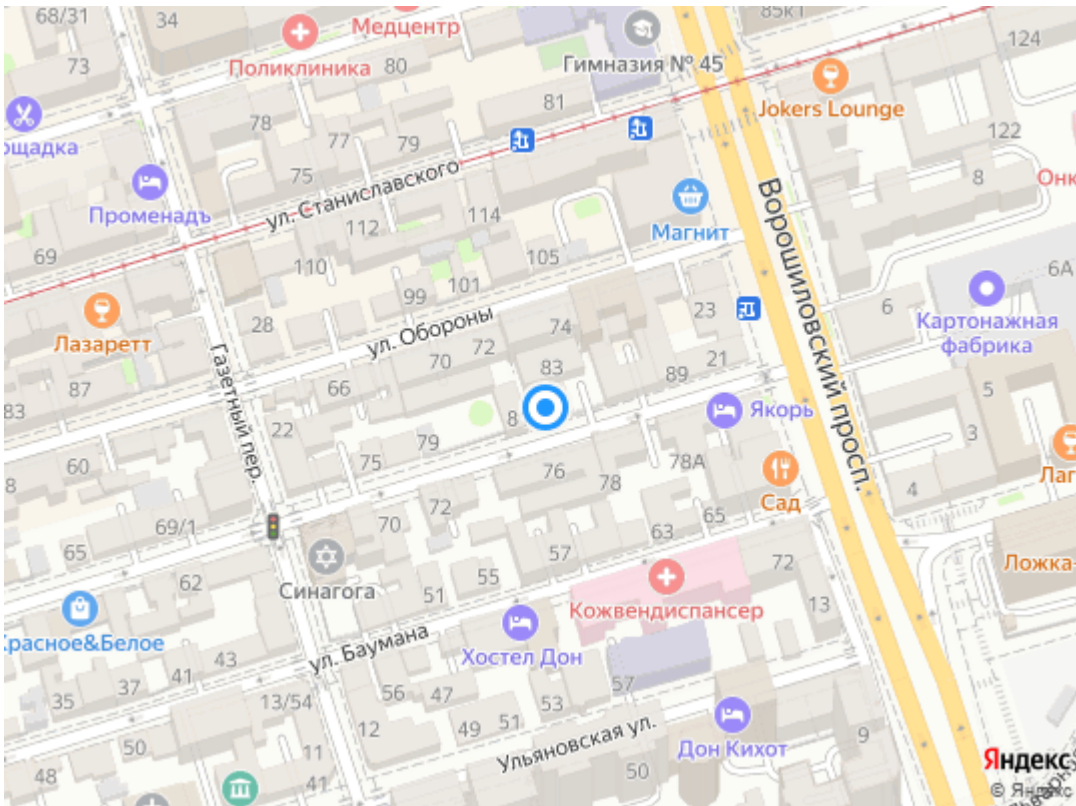
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Тургеневская, д. 85, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Тургеневская, 83](#)
Построен в 1917 году
УК «Максимум»
11 метров
- [ул. Тургеневская, 81](#)
Построен в 1917 году
УК «Максимум»
12 метров
- [ул. Тургеневская, 79](#)

Построен в 1885 году

УК «РИК»

12 метров

- [ул. Тургеневская, 76](#)

Построен в 1917 году

УК «Максимум»

14 метров

- [ул. Обороны, 74](#)

Построен в 1890 году

УК «Максимум»

20 метров

Отзывы о доме ул. Тургеневская, 85

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Тургеневская, 85 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф