

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Тургеневская, 35/15

# Дом ул. Тургеневская, 35/15

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Центральный район» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 563 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Тургеневская, 35/15, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Тургеневская, д. 35/15, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

11

Жилая площадь

562.95□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центральный район»](#) с 01-06-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

97.60

Площадь общих помещений

53.95

Площадь общего зем. участка

865.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
129.30  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2037	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2037	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2022	-	-	кв.м.

---

## Фотографии дома

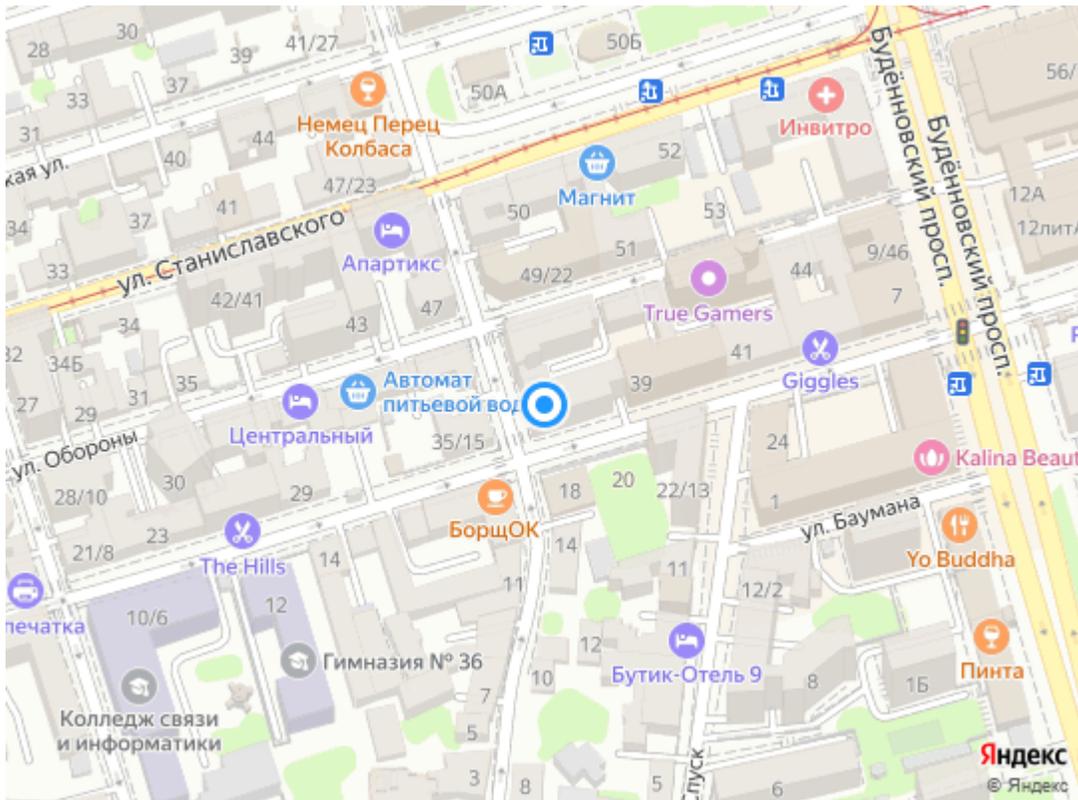
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Тургеневская, д. 35/15, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Обороны, 51](#)  
Построен в 1965 году  
УК «PCY-11»  
45 метров

---

- [ул. Тургеневская, 22/13](#)  
Построен в 1999 году  
ТСЖ «Порядок»  
47 метров

---

- [ул. Станиславского, 48](#)

Построен в 1917 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

48 метров

---

- [пер. Островского, 12](#)

Построен в 1889 году

УК «Согласие»

55 метров

---

- [пер. Островского, 10](#)

Построен в 1917 году

УК «Согласие»

57 метров

---

## Отзывы о доме ул. Тургеневская, 35/15

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Тургеневская, 35/15 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф