

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Темерницкая, 78

# Дом ул. Темерницкая, 78

## 1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 117 лет назад и находится под управлением УК «ОСНОВА» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 288 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Темерницкая, 78, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Темерницкая, д. 78, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1907

Количество этажей

1

Количество квартир

1

Жилая площадь

288.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ОСНОВА»](#) с 01-03-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1907

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

78.00

Серия и тип постройки здания

-

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип перекрытий

Деревянные

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2035	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2024	-	-	КВ.М.

---

## Фотографии дома

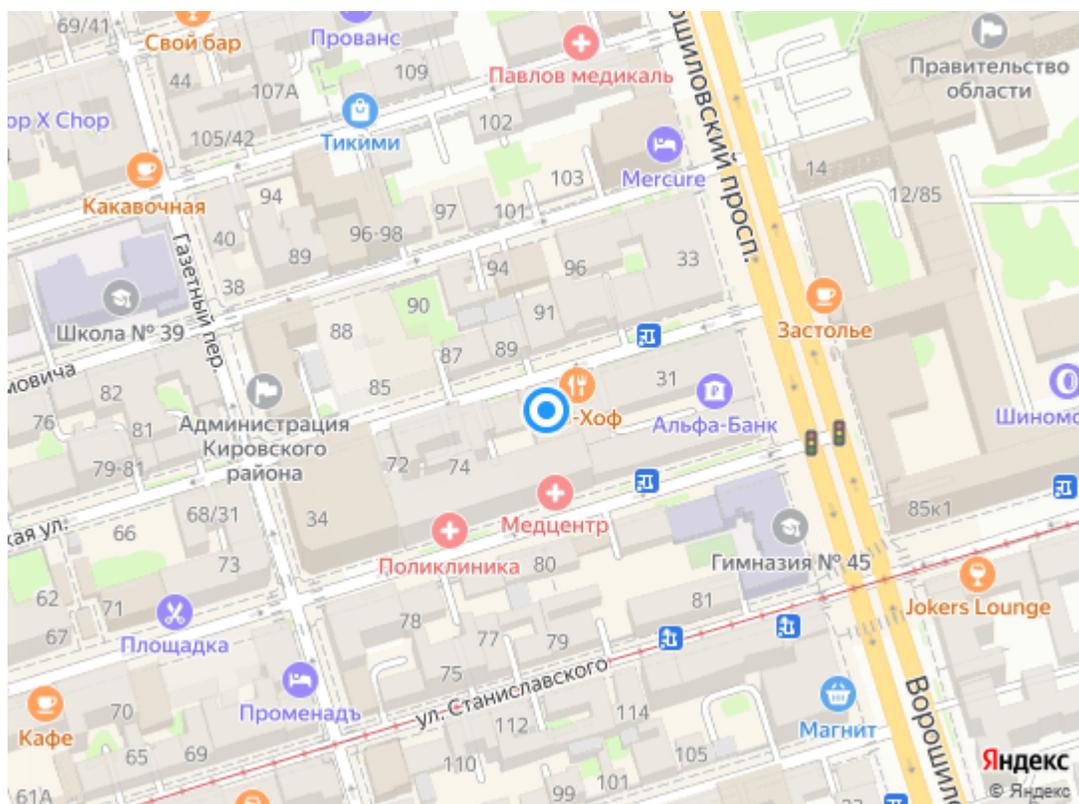
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Темерницкая, д. 78, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Темерницкая, 89](#)

Построен в 1900 году  
УК «ОСНОВА»  
17 метров

---

- [ул. Темерницкая, 87](#)  
Построен в 1909 году  
УК «ОСНОВА»  
25 метров
- 

- [ул. Темерницкая, 76](#)  
Построен в 1885 году  
УК «ОСНОВА»  
27 метров
- 

- [ул. Серафимовича, 94](#)  
Построен в 1889 году  
УК «ОСНОВА»  
36 метров
- 

- [ул. Московская, 80](#)  
Построен в 1917 году  
УК «РИК»  
38 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Темерницкая, 78

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Темерницкая, 78 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф