

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Темерницкая, 52

Дом ул. Темерницкая, 52

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 631 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Темерницкая, 52, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Темерницкая, д. 52, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

3

Количество квартир

6

Жилая площадь

631□

Кадастровый номер

61:44:05

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Дополнительно

-

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

344.90

Площадь общих помещений

534.40

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

408.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2016	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2016	-	-	м.п.
Строительный контроль	-	-	-	иное
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт крыши	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2017	-	484,4	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2017	-	-	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2017	-	166	кв.м.
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м.п.

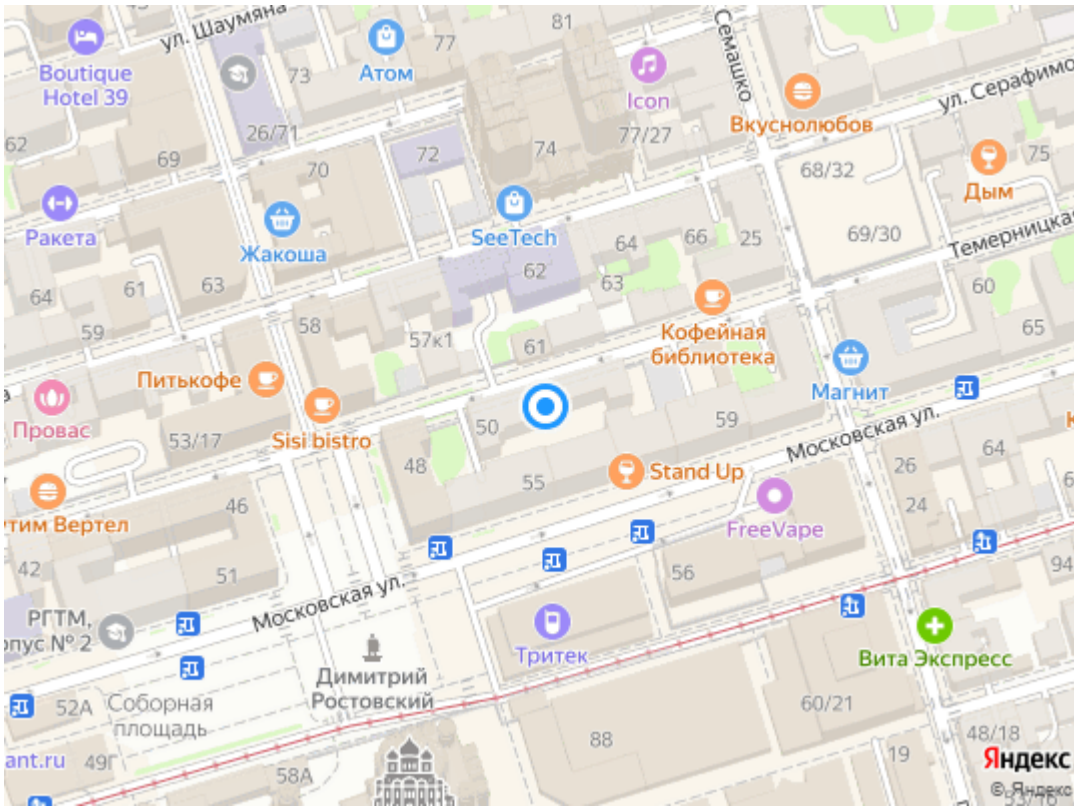
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Темерницкая, д. 52, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Темерницкая, 50](#)
Построен в 1956 году
УК «Свой Дом»
0 метров
 - [ул. Темерницкая, 61](#)
-

Построен в 1884 году

УК «Согласие»

18 метров

- [ул. Темерницкая, 63](#)

Построен в 1889 году

УК «Центральный район»

30 метров

- [ул. Московская, 55](#)

Построен в 1953 году

УК «Свой Дом»

32 метра

- [ул. Серафимовича, 60](#)

Построен в 1905 году

УК «PCY-58»

38 метров

Отзывы о доме ул. Темерницкая, 52

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Темерницкая, 52 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф