

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Темерницкая, 34

Дом ул. Темерницкая, 34

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 30 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1238 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Темерницкая, 34, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Темерницкая, д. 34, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

9

Количество квартир

57

Жилая площадь

1238□

Кадастровый номер

61:44:05

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-05-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

138.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

120.40

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2036	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2036	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2014	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2014	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1050779.43	-	-
Ремонт фасадов	-	822993.82	-	-

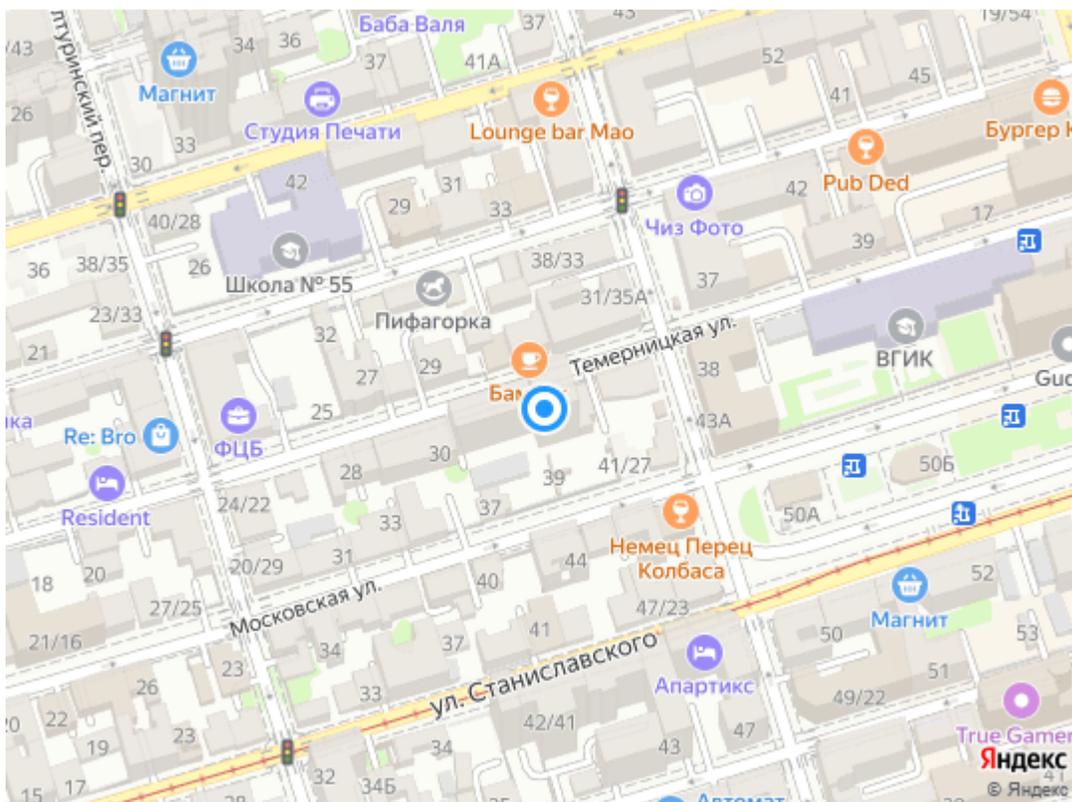
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Темерницкая, д. 34, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Темерницкая, 32](#)
Построен в 2004 году
ТСЖ «Темерницкая»
20 метров

- [ул. Темерницкая, 35](#)
Построен в 1893 году
УК «Согласие»
23 метра

- [ул. Темерницкая, 35а, к. 31](#)
Построен в 1994 году
ТСЖ «Собственник»
23 метра

- [ул. Московская, 41](#)
Построен в 1889 году
УК «Согласие»
27 метров

- [ул. Московская, 37](#)
Построен в 1909 году
УК «Согласие»
30 метров

Отзывы о доме ул. Темерницкая, 34

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Темерницкая, 34 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф