

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Тельмана, 161, лит. X

# Дом ул. Тельмана, 161, лит. X

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 10 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Тельмана 161» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 812 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Тельмана, 161, лит. X, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Тельмана, д. 161, лит. X, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2014

Количество этажей

5

Количество квартир

12

Жилая площадь

811.6□

Кадастровый номер

61:44:0040422:117 61:44:00440422:32

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Тельмана 161»](#) с 23-06-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2014

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

763.00

Площадь общих помещений

138.40

Площадь общего зем. участка

524.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

265.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сплошной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

4.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## Фотографии дома

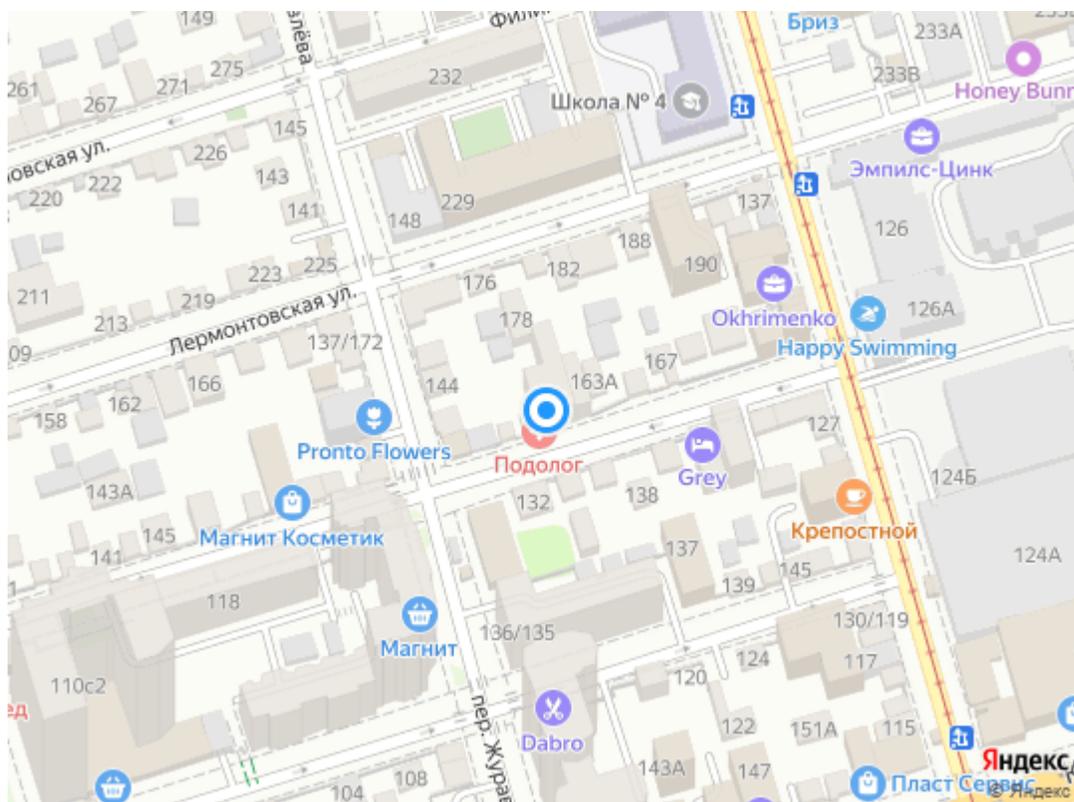
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Тельмана, д. 161, лит. Х, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Лермонтовская, 182](#)

Построен в 1917 году  
УК «Тектоника»  
33 метра

---

- [пер. Журавлева, 146](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Тектоника»  
35 метров
- 

- [ул. Тельмана, 134](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Тектоника»  
40 метров
- 

- [ул. Города Волос, 135/136](#)  
Построен в 1997 году  
ТСЖ «Центр-97»  
49 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Тельмана, 161, лит. X

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Тельмана, 161, лит. X в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф