

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Тельмана, 105

Дом ул. Тельмана, 105

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 18 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Тельмана-105» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1364 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Тельмана, 105, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Тельмана, д. 105, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

9

Количество квартир

16

Жилая площадь

1364□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Тельмана-105»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

148.90

Площадь общих помещений

299.90

Площадь общего зем. участка

619.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

254.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

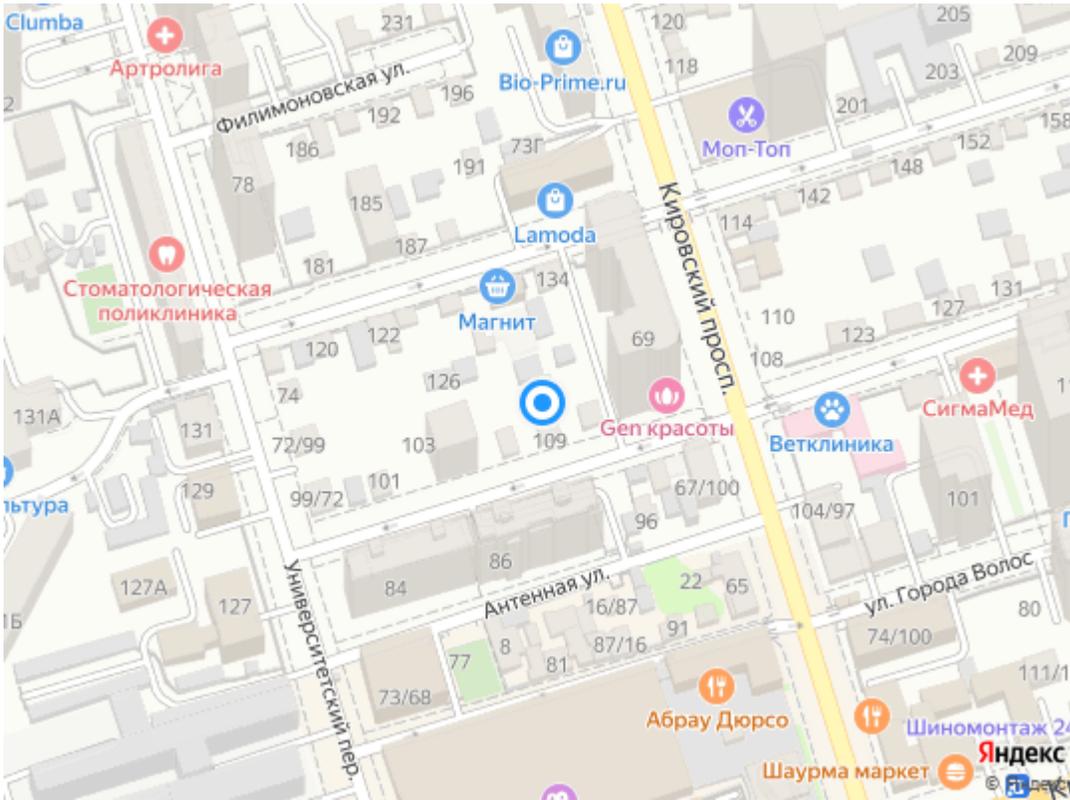
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2047	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2049	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2049	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2049	-	-	М.П.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	ШТ
Ремонт подвальных помещений	2048	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2048	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2048	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2048	-	-	КВ.М.

Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Тельмана, д. 105, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Тельмана, 86](#)
Построен в 2001 году
ТСЖ «Рассвет»
32 метра

- [пр-кт. Кировский, 69](#)
Построен в 2013 году
УК «Покровский»
36 метров

- [пр-кт. Кировский, 67](#)

Построен в 1917 году

УК «Тектоника»

56 метров

- [пер. Университетский, 70](#)

Построен в 1976 году

ТСЖ «Университетский70»

57 метров

- [ул. Тельмана, 119](#)

Построен в 1917 году

УК «Тектоника»

96 метров

Отзывы о доме ул. Тельмана, 105

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Тельмана, 105 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф