

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Текучева, 364

Дом ул. Текучева, 364

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 407 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Текучева, 364, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Текучева, д. 364, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

15

Жилая площадь

406.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 28-12-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

241.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
0.00

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Деревянные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем электроснабжения	2020	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2033	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2033	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2020	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2020	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2022	-	-	КВ.М.

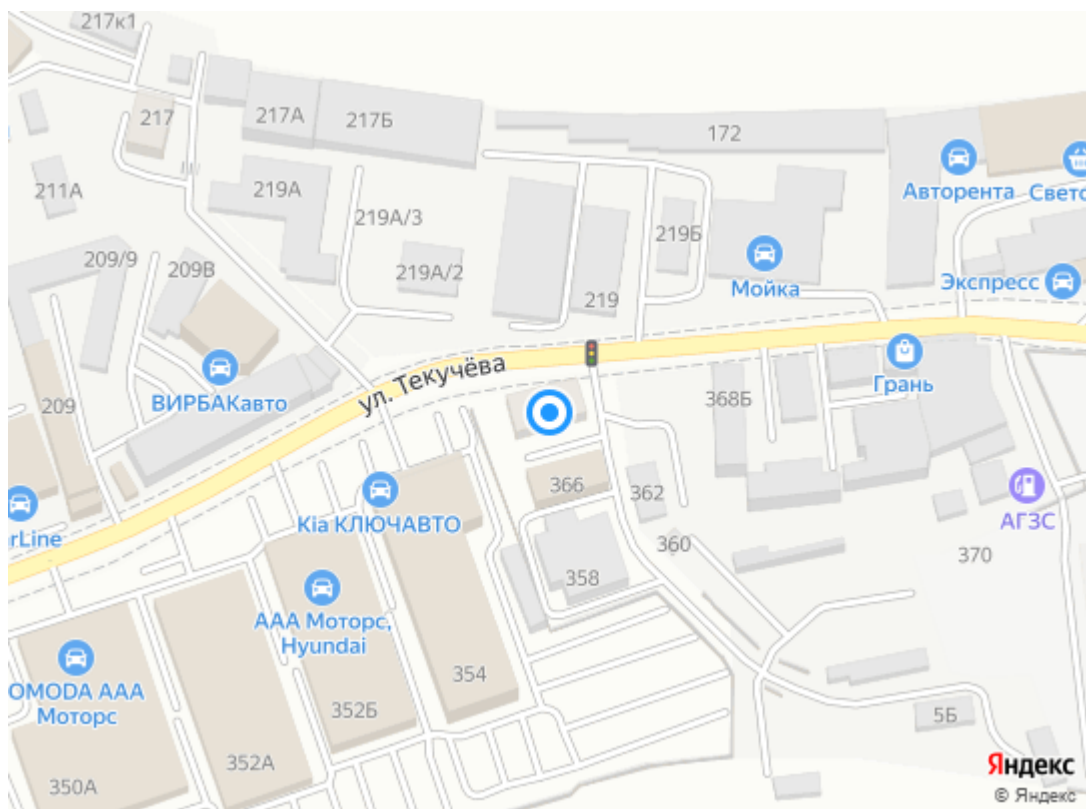
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Текучева, д. 364, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Текучева, 213](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
182 метра
- [пер. Энергетиков, 8](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
249 метров
- [пер. Энергетиков, 3а](#)

Построен в 1993 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
249 метров

- [ул. Варфоломеева, 378](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
250 метров

- [пер. Энергетиков, 4](#)

Построен в 1955 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
269 метров

Отзывы о доме ул. Текучева, 364

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Текучева, 364 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф