

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Текучева, 205

# Дом ул. Текучева, 205

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «РИК» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 278 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Текучева, 205, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Текучева, д. 205, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

11

Жилая площадь

277.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РИК»](#) с 10-06-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

192.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
100.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Квартирное отопление (квартирный котел)

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2037	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2037	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2026	-	-	КВ.М.

---

## Фотографии дома

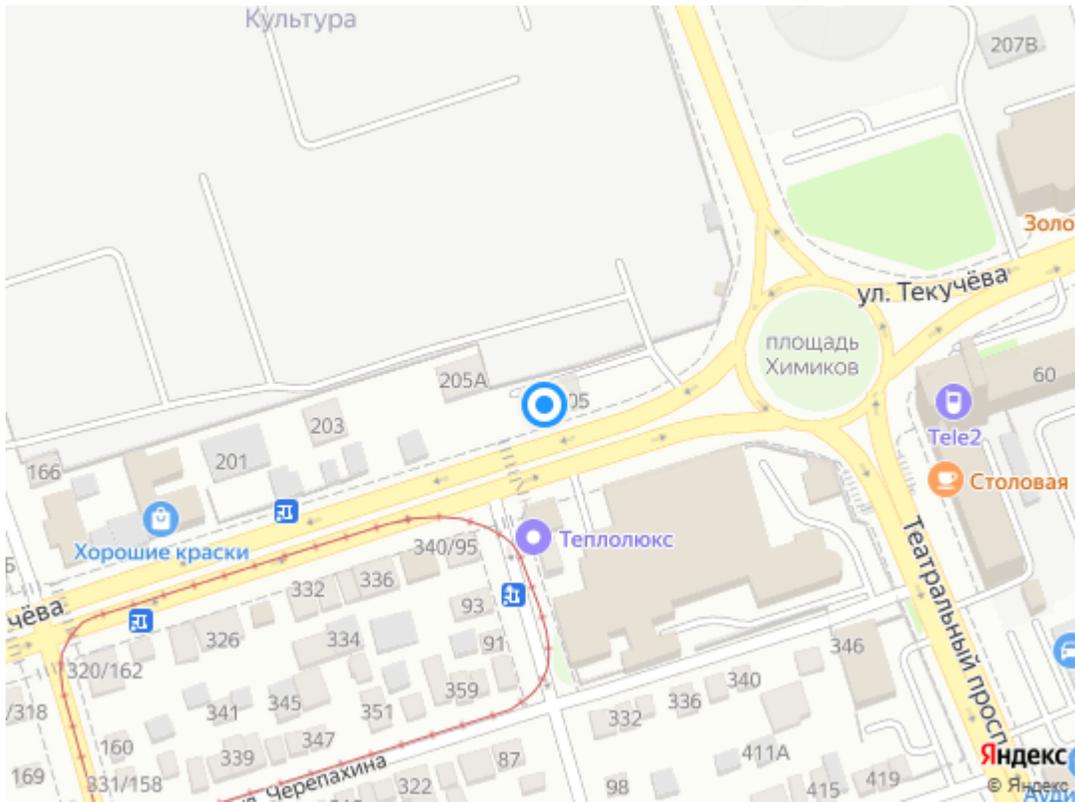
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Текучева, д. 205, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Текучева, 205, стр. А](#)  
Построен в 1907 году  
УК «РИК»  
0 метров

---

- [ул. Текучева, 340/95](#)  
Построен в году  
УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»  
25 метров

---

- [ул. Текучева, 203](#)

Построен в 1917 году

УК «РИК»

74 метра

---

- [ул. Текучева, 203, стр. К, М](#)

Построен в 1905 году

УК «ДОНСКАЯ»

74 метра

---

- [ул. Текучева, 338](#)

Построен в 1915 году

УК «Тектоника»

84 метра

---

## Отзывы о доме ул. Текучева, 205

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Текучева, 205 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф