

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Страны Советов, 30

## Дом ул. Страны Советов, 30

### 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 71 год назад и находится под управлением УК «Филипп Первомайский» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 709 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Страны Советов, 30, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Страны Советов, д. 30, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1953

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

708.88□

Кадастровый номер

61:44:0023002:5

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Филипп Первوماйский»](#) с 01-05-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1953

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 393.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2035	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2024	-	-	кв.м.

---

## Фотографии дома

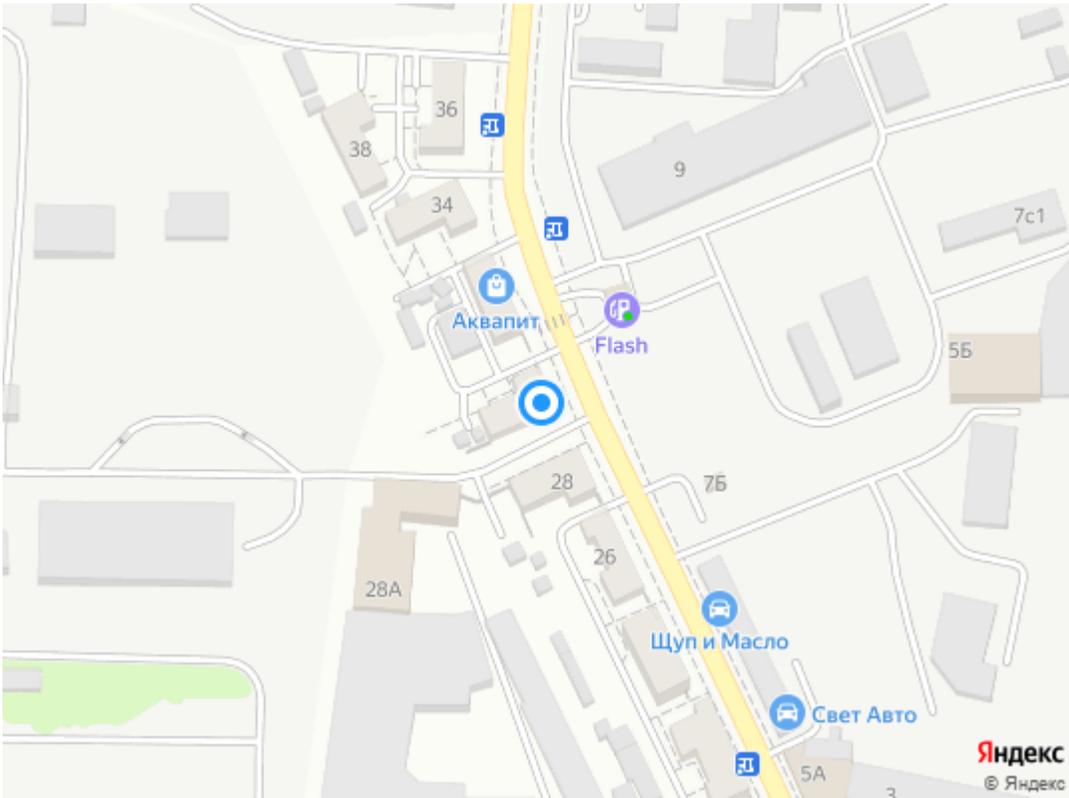
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Страны Советов, д. 30, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Страны Советов, 28](#)  
Построен в 1953 году  
УК «Филипп Первомайский»  
20 метров

---

- [ул. Страны Советов, 32](#)  
Построен в 1953 году  
УК «Филипп Первомайский»  
26 метров

---

- [ул. Страны Советов, 26](#)

Построен в 1952 году  
УК «Филипп Первомайский»  
41 метр

---

- [ул. Страны Советов, 34](#)

Построен в 1957 году  
УК «Филипп Первомайский»  
55 метров

---

- [ул. Страны Советов, 24](#)

Построен в 1953 году  
УК «Филипп Первомайский»  
68 метров

---

## Отзывы о доме ул. Страны Советов, 30

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Страны Советов, 30 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф