

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Стальского, 38

Дом ул. Стальского, 38

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Филипп Первомайский» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 361 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Стальского, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Стальского, д. 38, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

3

Количество квартир

10

Жилая площадь

361□

Кадастровый номер

2703/24

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Филипп Первوماйский»](#) с 01-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

33.70

Площадь общего зем. участка

835.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2024	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2028	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2040	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2040	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2027	-	-	КВ.М.

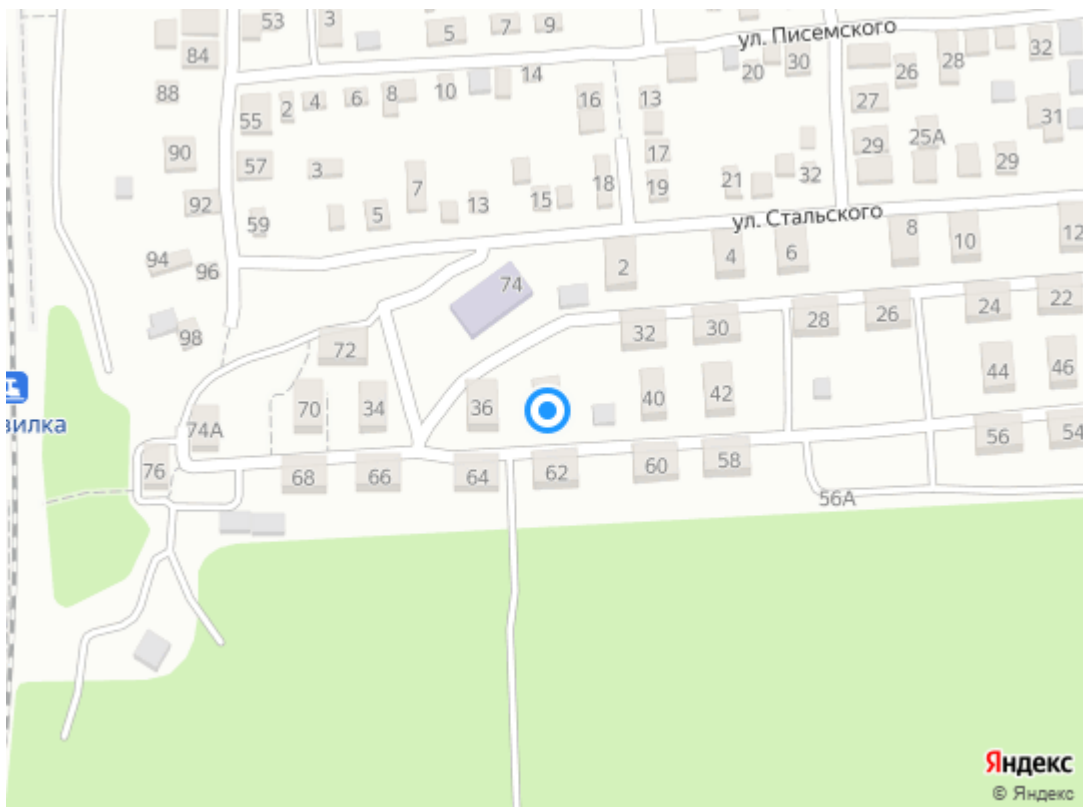
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Стальского, д. 38, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Стальского, 62](#)
Построен в 1959 году
УК «Филипп Первомайский»
16 метров
- [ул. Стальского, 36](#)
Построен в 1959 году
УК «Филипп Первомайский»
22 метра
- [ул. Стальского, 64](#)

Построен в 1959 году
УК «Филипп Первомайский»
28 метров

- [ул. Стальского, 40](#)

Построен в 1959 году
УК «Филипп Первомайский»
35 метров

- [ул. Стальского, 32](#)

Построен в 1957 году
УК «Филипп Первомайский»
35 метров

Отзывы о доме ул. Стальского, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Стальского, 38 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф