

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Социалистическая, 224/44

Дом ул. Социалистическая, 224/44

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «РИК» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 496 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Социалистическая, 224/44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Социалистическая, д. 224/44, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

14

Жилая площадь

495.5□

Кадастровый номер

61:44:0041111:29 61:44:0041111:29

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РИК»](#) с 10-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

653.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2018	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2034	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2022	-	-	КВ.М.

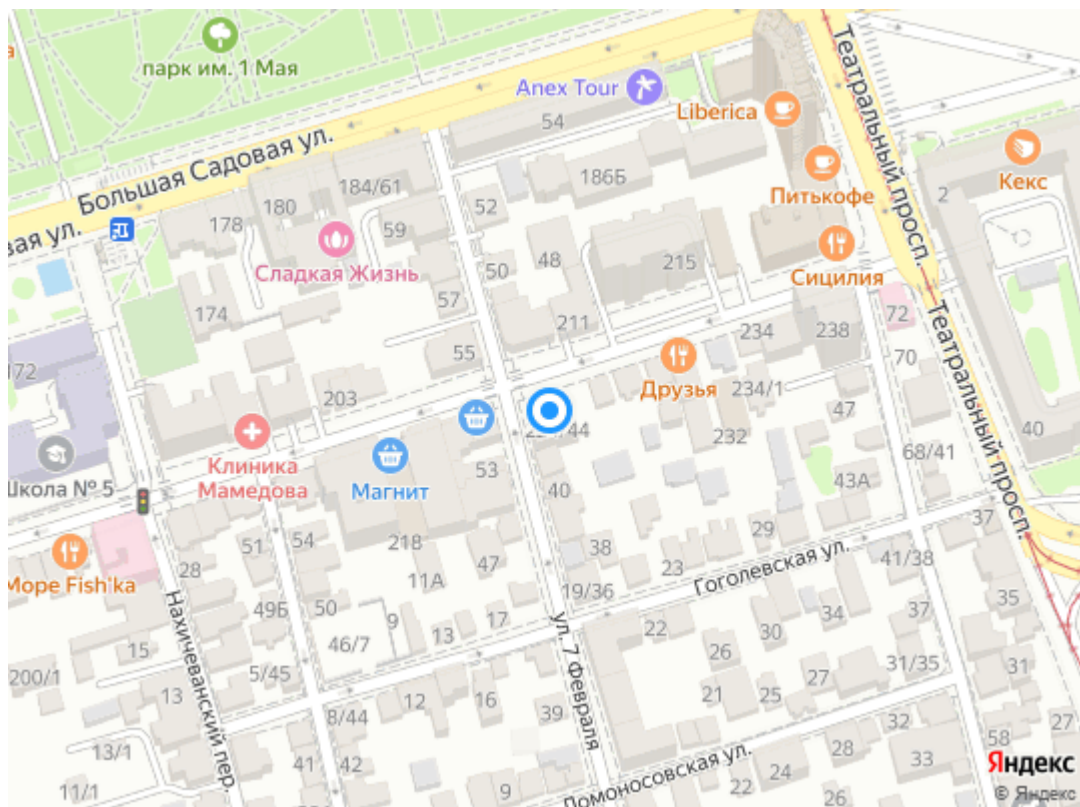
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Социалистическая, д. 224/44, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Социалистическая, 209](#)
Построен в 1899 году
УК «Максимум»
19 метров
- [ул. Социалистическая, 211](#)
Построен в 1889 году
УК «Максимум»
24 метра
- [ул. 7 Февраля, 36/19](#)

Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
41 метр

- [ул. 7 Февраля, 55](#)

Построен в 1901 году
УК «Максимум»
43 метра

- [ул. Социалистическая, 215](#)

Построен в 2004 году
ТСЖ «Аврора»
46 метров

Отзывы о доме ул. Социалистическая, 224/44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Социалистическая, 224/44 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф