

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Социалистическая, 215

# Дом ул. Социалистическая, 215

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 20 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Аврора» 21 год с 2003 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5296 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Социалистическая, 215, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Социалистическая, д. 215, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2004

Количество этажей

10

Количество квартир

53

Жилая площадь

5296.1□

Кадастровый номер

61 44 04

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Аврора»](#) с 14-02-2003

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2004

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

777.00

Площадь общих помещений

1 024.60

Площадь общего зем. участка

879.48

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

815.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2047	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2049	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2048	-	-	кв.м.

---

## Фотографии дома

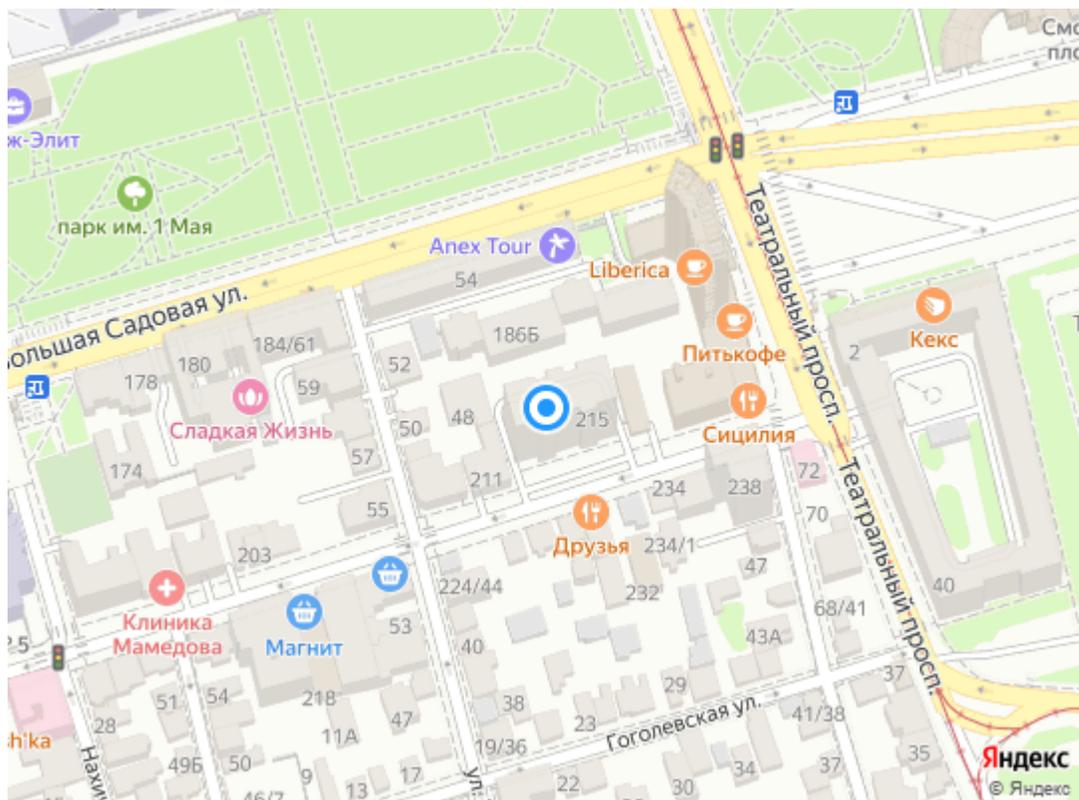
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Социалистическая, д. 215, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Социалистическая, 211](#)  
Построен в 1889 году  
УК «Максимум»  
25 метров

---

- [ул. Социалистическая, 230](#)

Построен в году  
УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»  
31 метр

---

- [ул. Большая Садовая, 186/54](#)

Построен в 1926 году  
УК «АЛЬЯНСДОНСТРОЙ»  
39 метров

---

- [ул. Социалистическая, 209](#)

Построен в 1899 году  
УК «Максимум»  
40 метров

---

- [ул. Социалистическая, 224/44](#)

Построен в 1917 году  
УК «РИК»  
46 метров

---

## Отзывы о доме ул. Социалистическая, 215

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Социалистическая, 215 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф