

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Социалистическая, 150

Дом ул. Социалистическая, 150

17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Премиум инжиниринг» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7164 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Социалистическая, 150, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Социалистическая, д. 150, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

17

Количество квартир

55

Жилая площадь

7164□

Кадастровый номер

61:44:0041003:61

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Премиум инжиниринг»](#) с 23-09-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

2 379.30

Площадь общих помещений

3 234.30

Площадь общего зем. участка

1 255.00

Площадь парковки

754.10

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

860.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарный кран
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2049	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2049	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2049	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2049	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2049	-	-	М.П.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	ШТ
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	ШТ
Ремонт подвальных помещений	2049	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2049	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2049	-	-	КВ.М.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2049	-	-	КВ.М.

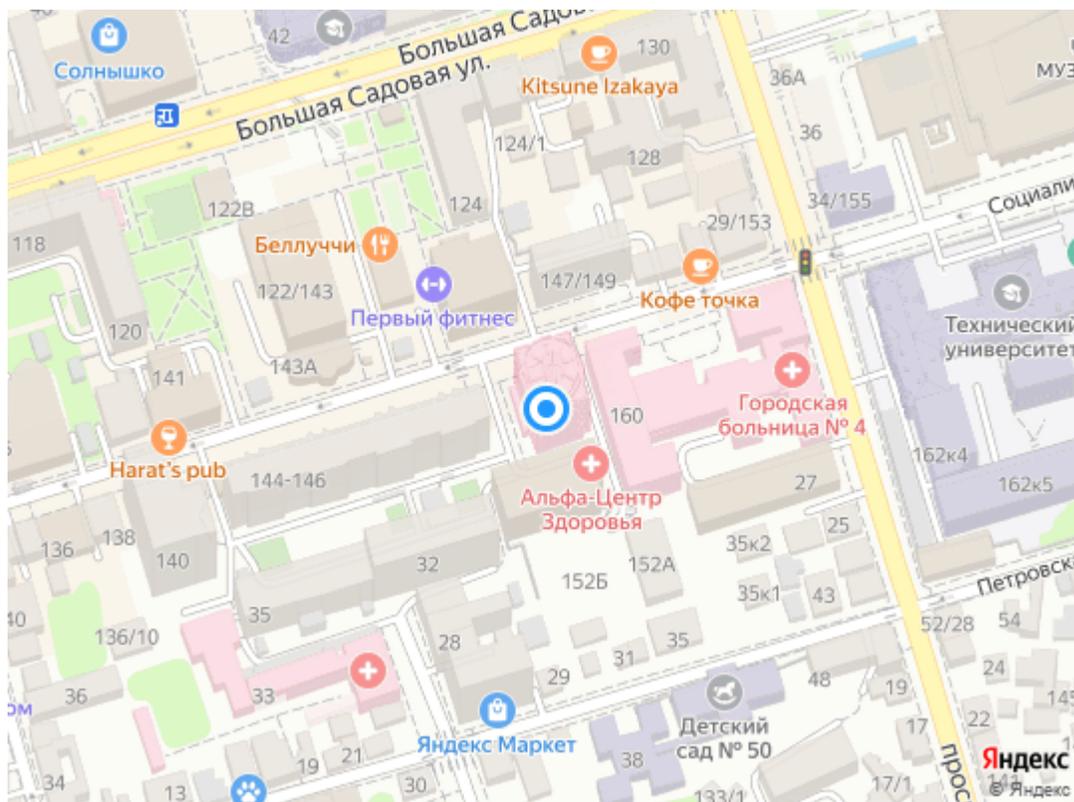
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Социалистическая, д. 150, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ????????????](#)
- [?????????????](#)
- [PDF](#)
- [???????](#)

Дома рядом

- [ул. Социалистическая, д., 150](#)

Построен в 2009 году

ТСЖ «Социалистическая, 150»

1 метр

- [ул. Социалистическая, 151](#)

Построен в 1929 году

УК «РИК»

49 метров

- [пер. Университетский, 32](#)

Построен в 1997 году

ТСЖ «Альянс-98»

53 метра

- [пер. Университетский, 28](#)

Построен в 1917 году

УК «Максимум»

62 метра

- [ул. Социалистическая, 144-146](#)

Построен в 1974 году

УК «Альянс-Юг»

64 метра

Отзывы о доме ул. Социалистическая, 150

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Социалистическая, 150 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф