

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Социалистическая, 140

Дом ул. Социалистическая, 140

13 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 24 года назад и находится под управлением ТСЖ «Успех» 24 года с 2000 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7405 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Социалистическая, 140, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Социалистическая, д. 140, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2000

Количество этажей

13

Количество квартир

63

Жилая площадь

7404.62□

Кадастровый номер

61:44:0041003:51

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Успех»](#) с 01-02-2000

Основная информация

Начало эксплуатации

2000

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

1 001.70

Площадь общих помещений

8 406.32

Площадь общего зем. участка

2 291.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 663.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2044	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2044	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2045	-	-	кв.м.

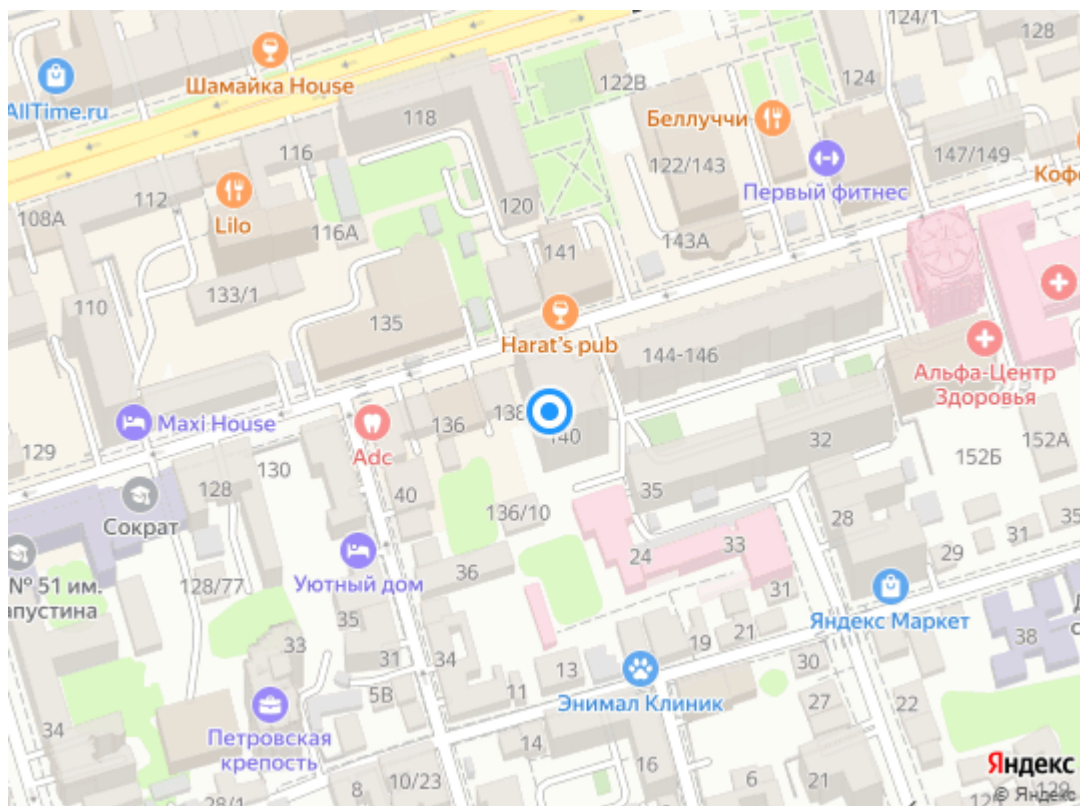
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Социалистическая, д. 140, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Социалистическая, 136](#)

Построен в 1888 году

УК «РИК»

33 метра

- [пер. Университетский, 35](#)

Построен в 1993 году

УК «ЮГ-ТТ К»

51 метр

- [пер. Крыловской, 38](#)

Построен в 1888 году

УК «Максимум»

52 метра

- [пер. Крыловской, 40](#)

Построен в 1910 году

УК «Перспектива 1»

53 метра

- [ул. Петровская, 11](#)

Построен в 1917 году

УК «Тектоника»

64 метра

Отзывы о доме ул. Социалистическая, 140

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Социалистическая, 140 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф