

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Социалистическая, 121

Дом ул. Социалистическая, 121

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Максимум» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2197 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Социалистическая, 121, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Социалистическая, д. 121, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

4

Количество квартир

25

Жилая площадь

2196.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Максимум»](#) с 01-01-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

102.50

Площадь общих помещений

567.60

Площадь общего зем. участка

236.40

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
532.10
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарный кран
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2018	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2019	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2030	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2018	-	-	м.п.

Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Социалистическая, д. 121, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

- 
- 
- [PDF](#)
- 

- ул. Социалистическая, 123

Построен в 1900 году
УК «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС»
16 метров

- [ул. Социалистическая, 125/27](#)
Построен в 1930 году

УК «Полипроф»

39 метров

- [ул. Социалистическая, 122](#)

Построен в году

УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»

47 метров

- [ул. Социалистическая, 122/25](#)

Построен в 1900 году

УК «РИК»

47 метров

- [ул. Большая Садовая, 104/29](#)

Построен в 1900 году

УК «Альянс-Юг»

55 метров

Отзывы о доме ул. Социалистическая, 121

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Социалистическая, 121 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф