

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Социалистическая, 105/42

Дом ул. Социалистическая, 105/42

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Максимум» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 670 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Социалистическая, 105/42, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Социалистическая, д. 105/42, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

1

Жилая площадь

669.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Максимум»](#) с 01-09-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип перекрытий

Деревянные

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2018	-	-	м.п.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2036	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2036	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2032	-	-	КВ.М.
Разработка проектной документации	2018	-	-	М.П.
Разработка проектной документации	2018	-	-	М.П.

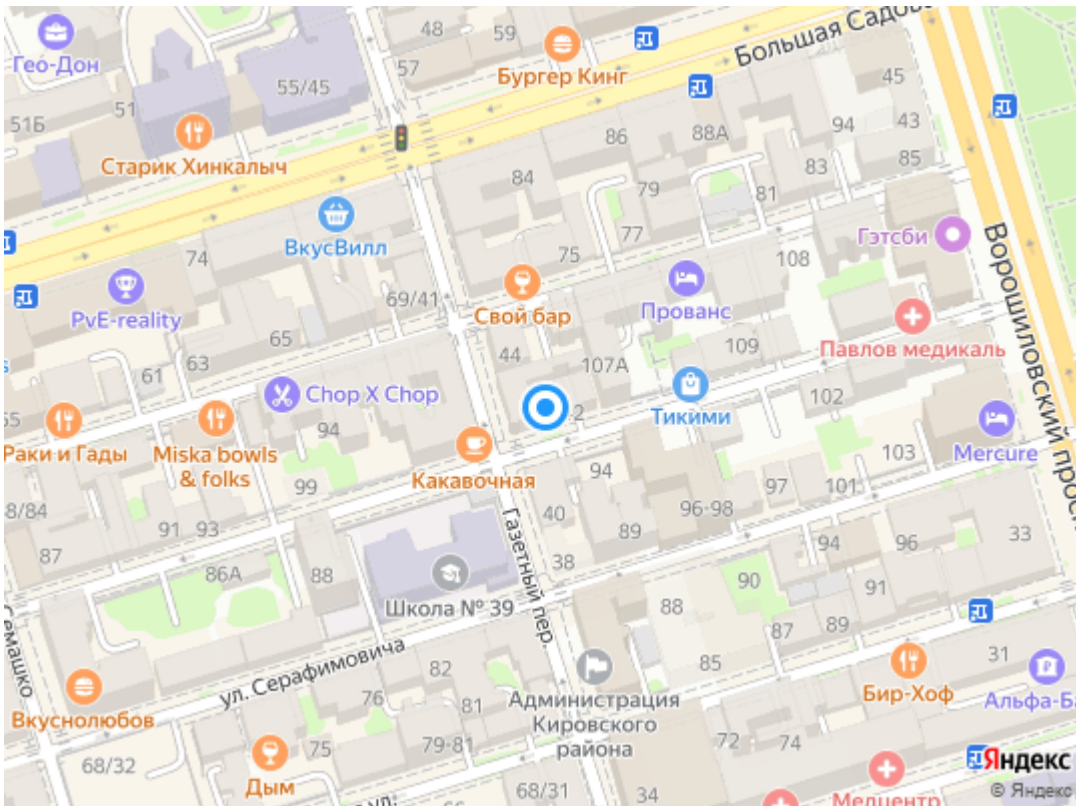
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Социалистическая, д. 105/42, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Социалистическая, 92](#)
Построен в 1888 году
УК «ОСНОВА»
18 метров
- [ул. Шаумяна, 100/44а](#)
Построен в 1997 году
ТСЖ «Старая улица»
19 метров
- [ул. Шаумяна, 100/44](#)

Построен в 1997 году
УК «ЮГ-ТТ К»
19 метров

- [ул. Шаумяна, 102](#)

Построен в 1998 году
ТСЖ «Старая улица»
33 метра

- [ул. Шаумяна, 102/107а](#)

Построен в 1998 году
ТСЖ «Старая улица»
33 метра

Отзывы о доме ул. Социалистическая, 105/42

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Социалистическая, 105/42 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф