

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Советская, 51/2

Дом ул. Советская, 51/2

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 17 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Солнечный» 18 лет с 2005 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4019 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Советская, 51/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Советская, д. 51/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

10

Количество квартир

37

Жилая площадь

4018.9□

Кадастровый номер

61:44:0031563:11

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Солнечный»](#) с 19-12-2005

Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

609.90

Площадь общих помещений

1 431.70

Площадь общего зем. участка

1 205.00

Площадь парковки

538.10

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарный кран

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2045	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2045	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2045	-	-	КВ.М.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	-	ШТ
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	-	ШТ
Ремонт систем электроснабжения	2045	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2047	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2045	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2045	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2045	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2045	-	-	М.П.
Ремонт крыши	2046	-	-	КВ.М.

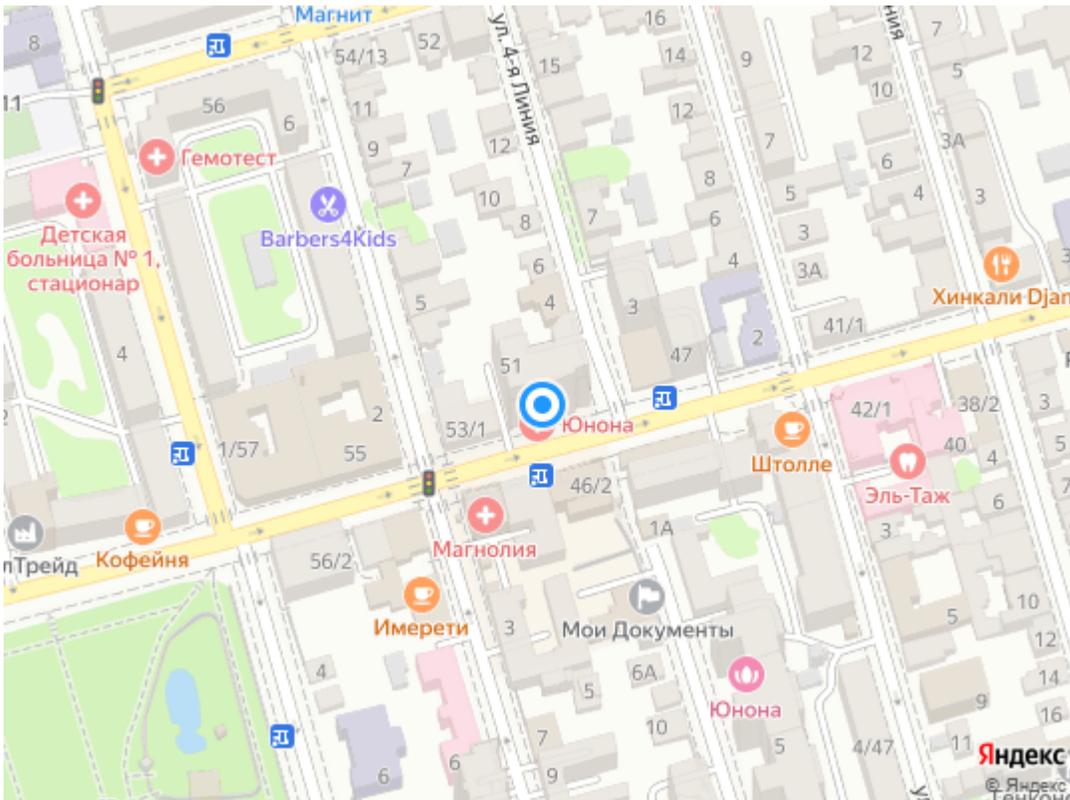
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Советская, д. 51/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Советская, 48](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
22 метра

- [ул. Советская, 53](#)
Построен в 1930 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
29 метров

- [ул. 4 Линия, 7, к. А](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
45 метров

- [ул. 2 Линия, 5](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
46 метров

- [ул. Советская, 44](#)

Построен в 1940 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
48 метров

Отзывы о доме ул. Советская, 51/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Советская, 51/2 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф