

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Смены, 11

Дом ул. Смены, 11

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 61 год назад и находится под управлением УК «Коммунальщик Дона» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 561 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Смены, 11, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Смены, д. 11, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

3

Количество квартир

12

Жилая площадь

561□

Кадастровый номер

61:44:0022601:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Коммунальщик Дона»](#) с 01-05-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

188.80

Площадь общего зем. участка

988.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичное

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2022	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2030	-	-	кв.м.

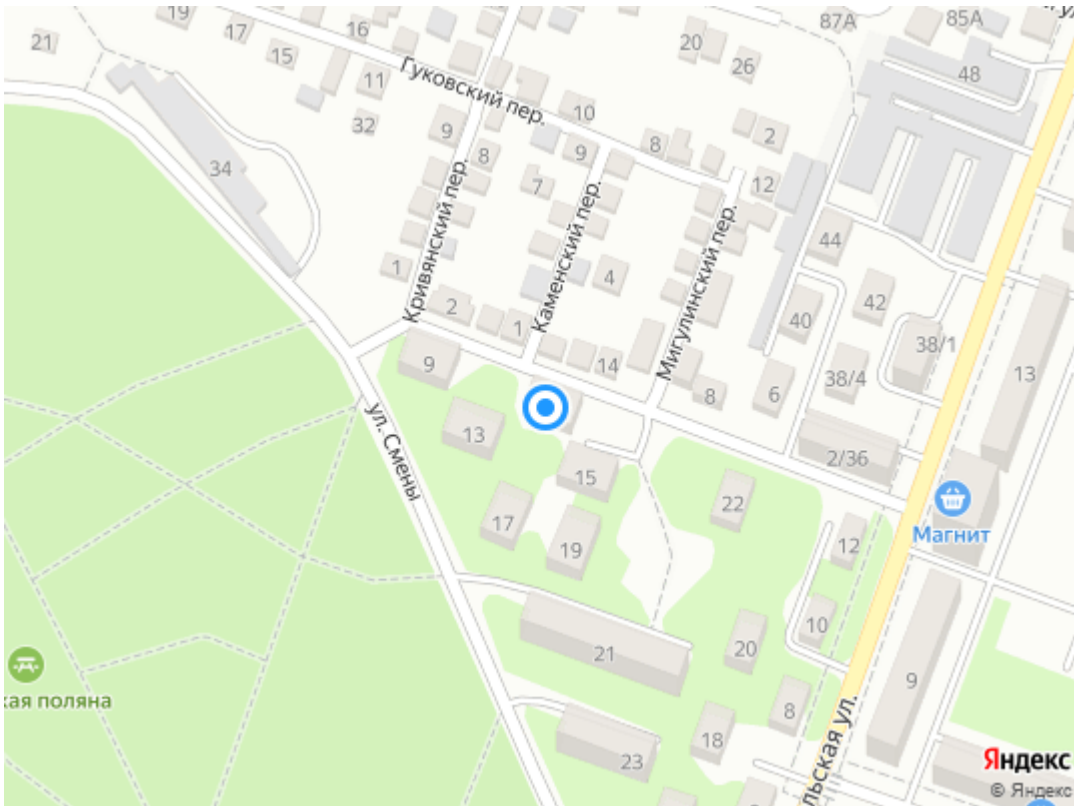
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Смены, д. 11, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Смены, 15](#)
Построен в 1962 году
УК «Коммунальщик Дона»
20 метров
- [ул. Смены, 13](#)
Построен в 1961 году
УК «Коммунальщик Дона»
29 метров
- [ул. Смены, 17](#)

Построен в 1963 году
УК «Коммунальщик Дона»
30 метров

- [ул. Смены, 19](#)

Построен в 1963 году
УК «Коммунальщик Дона»
32 метра

- [ул. Смены, 9](#)

Построен в 1961 году
УК «Коммунальщик Дона»
45 метров

Отзывы о доме ул. Смены, 11

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Смены, 11 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф