- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Симферопольская, 67

Дом ул. Симферопольская, 67

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 63 года назад и находится под управлением УК «СпецСтрой» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1537 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Симферопольская, 67, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Симферопольская, д. 67, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

1537.3□

Кадастровый номер

б/н б/н

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СпецСтрой»](#) с 01-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

163.00

Площадь общего зем. участка

612.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные

Площадь подвала
867.00

Тип крыши
Плоская

Тип перекрытий
Железобетонные

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2043	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2035	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	813179.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	118804.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1079125.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	176300.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	340391.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	39410.00	-	-

Построен в 1960 году
УК «СпецСтрой»
29 метров

- [пр-кт. Михаила Нагибина, 37 б](#)

Построен в 1974 году
УК «СпецСтрой»
44 метра

- [ул. Симферопольская, 65](#)

Построен в 1957 году
УК «СпецСтрой»
45 метров

- [пр-кт. Михаила Нагибина, 37 а](#)

Построен в 1973 году
УК «УО Квадро»
50 метров

- [пр-кт. Михаила Нагибина, 41, к. б, лит. А](#)

Построен в 2006 году
ТСЖ «Илья»
56 метров

Отзывы о доме ул. Симферопольская, 67

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Симферопольская, 67 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф