

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Сержантова, 5

Дом ул. Сержантова, 5

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 95 лет назад и находится под управлением УК «Филипп Первомайский» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 864 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сержантова, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Сержантова, д. 5, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1929

Количество этажей

3

Количество квартир

1

Жилая площадь

863.83□

Кадастровый номер

61:44:0021021:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Филипп Первوماйский»](#) с 01-05-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1929

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

224.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 072.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
234.80
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2024	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2020	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2021	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2018	-	-	м.п.

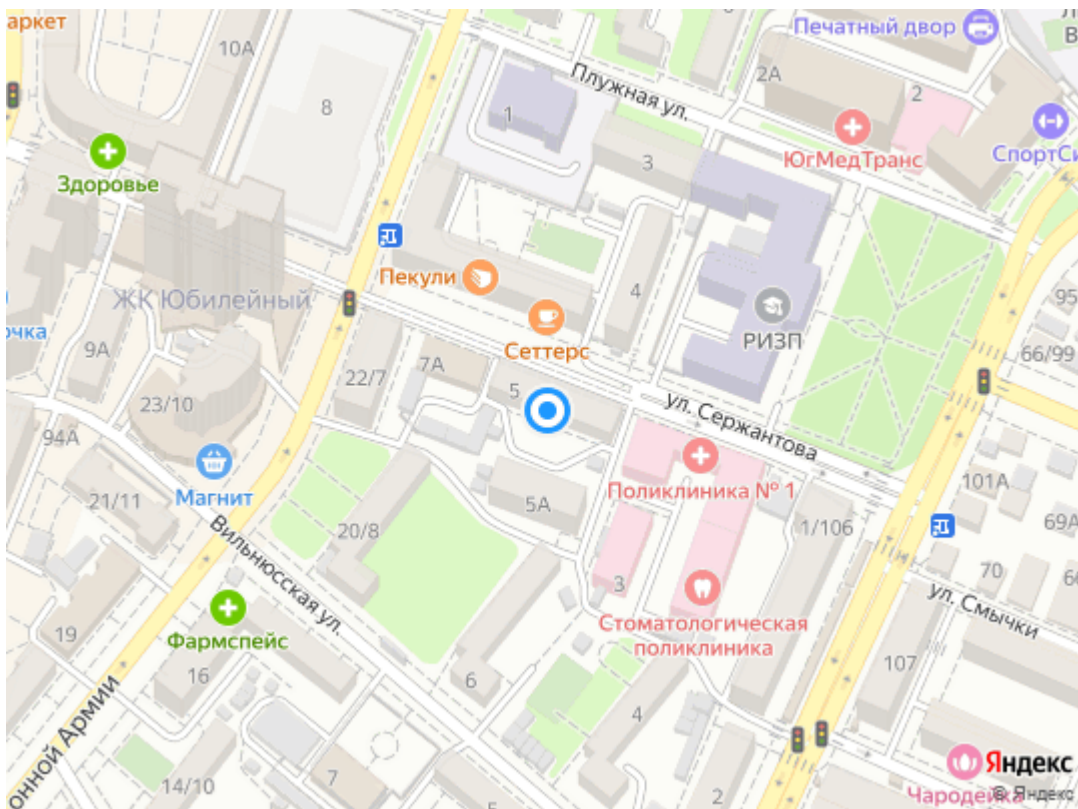
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сержантова, д. 5, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Сержантова, 5а](#)
Построен в 1961 году
22 метра
- [ул. Сержантова, 1/106](#)
Построен в 1955 году
37 метров
- [ул. Сержантова, 4](#)
Построен в 1930 году

УК «Центр»

39 метров

- [ул. Сержантова, 6](#)

Построен в 1958 году

УК «Центр»

39 метров

- [ул. Вильнюсская, 6](#)

Построен в 1927 году

УК «Центр»

47 метров

Отзывы о доме ул. Сержантова, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сержантова, 5 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф